



Adosada en venta en El Paraiso, Estepona

Precio: 695.000 €

Referencia: LS5184142 Dormitorios: 3 Baños: 3 Terreno: 0m² Construido: 170m² Terraza: 77m²





Ubicación: El Paraiso

Entrega en 2023. **AGRA RESIDENCIAL** es un exclusivo complejo residencial de **47 adosados** en el corazón del golf en la **Costa del Sol**, junto al **El Campanario Golf & Country House**. La ubicación de este residencial y su arquitectura de estilo andaluz permiten que las viviendas dispongan de **grandes terrazas con vistas y luz natural**. Las viviendas de **3 dormitorios** incluyen **porche y solárium con pérgola**, **jardín privado** y **sótano**, además de **2 plazas de aparcamiento en el sótano**. Asimismo, el complejo cuenta con **piscina y jardines comunitarios**. **Agra Residencial** se encuentra a poca distancia de algunos de los **70 campos de golf** de la Costa del Sol. También está muy cerca de **Puerto Banús, Marbella y Estepona**, y a **50 minutos del aeropuerto de Málaga**. **Características básicas**

- Casa adosada • 168 m² construidos, 156 m² útiles • 3 dormitorios • 3 baños • Terraza • 2 plazas de aparcamiento incluidas en el precio • Segunda mano / buen estado • Armarios empotrados • Calefacción individual: eléctrica • Solo el acceso exterior está adaptado para personas con movilidad reducida **Equipamiento** • Aire acondicionado • Piscina • Jardín • Totalmente amueblado **Gastos comunitarios**: solo **100 € al mes**.

Características:

Características

Terraza Privada
Armarios Empotrados
Restaurant
Solario
Sótano
Bar

Piscina

Piscina comunitaria
Piscina para niños

Jardín

Jardín Comunitario

Control climatico

Aire Acondicionado
A/A Frio
A/A Caliente

Muebles

Completamente amueblada

Seguridad

Recinto cerrado
Seguridad 24 Horas
Alarma
Portero automático

Vistas

Vistas a la montaña
Vistas panorámicas
Vistas al jardín

Cocina

Cocina completa

Estacionamiento

Parking subterráneo
Garaje
Más de una plaza de parking