



Herenhuis te koop in El Paraiso, Estepona

Prijs: 695.000 €

Referentie: LS5184142 Slaapkamers: 3 Badkamers: 3 Plotgrootte: 0m² Perceelgrootte: 170m² Terras: 77m²





Plaats: El Paraiso

Agra Residencial, voltooid in 2023, is een exclusief boetiekproject van slechts 47 elegante herenhuizen, ideaal gelegen in het hart van de prestigieuze golfvallei van de Costa del Sol, grenzend aan El Campanario Golf & Country House. De woningen zijn ontworpen in een verfijnde Andalusische bouwstijl en zijn zorgvuldig ingedeeld om maximaal gebruik te maken van natuurlijk licht, een vrij uitzicht en royale buitenruimtes. Elke woning beschikt over ruime terrassen die naadloos aansluiten op de woonruimtes, waardoor een ideale omgeving ontstaat voor zowel ontspanning als gezelligheid. De herenhuizen met drie slaapkamers hebben een zeer functionele en ruime indeling, met een uitnodigende entree, een privéterras met pergola, een aangelegde privétuin en een veelzijdige kelderverdieping. Er zijn twee privé-parkeerplaatsen in de ondergrondse garage. Bewoners hebben ook toegang tot prachtig onderhouden gemeenschappelijke tuinen en een zwembad, wat het gevoel van exclusiviteit en comfort nog versterkt. Agra Residencial ligt op een toplocatie op loopafstand van verschillende gerenommeerde golfbanen, die deel uitmaken van de meer dan 70 kampioenschapsbanen van de Costa del Sol. Het project is ook perfect gelegen op slechts enkele minuten van Puerto Banús, Marbella en Estepona, met de internationale luchthaven van Málaga op ongeveer 50 minuten afstand, waardoor het uitstekende nationale en internationale verbindingsnetwerk biedt.

Kenmerken:

Functies

- Privéterras
- Op maat gemaakte kledingkasten
- Restaurant ter plaatse
- Solarium
- Kelder
- Bar

Pool

- Gemeenschappelijk
- Kinderen zwembad

Tuin

- Gemeenschappelijke tuin

Klimaatcontrole

- Airconditioning
- Koud A/C
- Hete a/c

Meubilair

- Volledig ingericht

Beveiliging

- Omheind complex
- 24 -uurs beveiliging
- Alarmsysteem
- Invoertelefoon

Keer bekeken

- Berg
- Panoramisch
- Tuin

Keuken

- Geheel op maat gemaakt

Parkeergelegenheid

- Ondergronds
- Garage
- Meer dan een