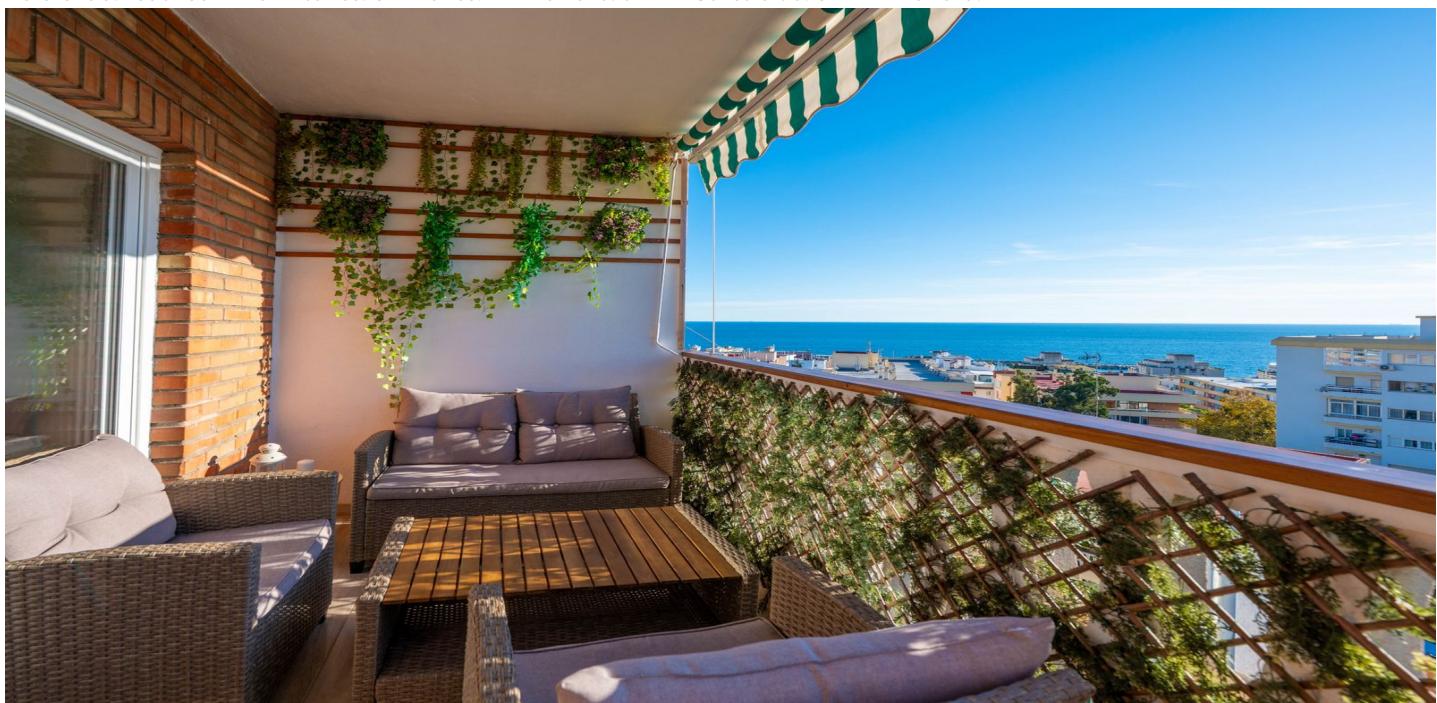




## Ático en venta en Marbella, Marbella

Precio: 415.000 €

Referencia: LS50165 Dormitorios: 3 Baños: 1 Terreno: 0m<sup>2</sup> Construido: 81m<sup>2</sup> Terraza: 9m<sup>2</sup>





## Ubicación: Marbella

Este hermoso apartamento de 3 dormitorios, 1 baño se encuentra en la planta superior del edificio, ofreciendo impresionantes vistas panorámicas al mar y agradables vistas parciales a la montaña. Su inmejorable ubicación le sitúa a sólo 5 minutos de la playa y en el centro de Marbella, lo que lo convierte en una oportunidad excepcional tanto para la vida como para la inversión. El interior ha sido completamente reformado, con un diseño con acabados modernos en todas partes. La posición elevada garantiza una abundante luz natural y un ambiente de vida abierto y aireado. Situado cerca de Quirónsalud Marbella, y a pocos minutos de Playa Padre, el paseo frente a la playa con sus muchos chiringuitos, cafeterías y bares de playa, esta casa garantiza que siempre está cerca de las mejores ofertas de estilo de vida de Marbella. El encantador Marbella Old Town está a la vuelta de la esquina, añadiendo cultura y carácter a su entorno. Las familias apreciarán la proximidad a las escuelas de prestigio en la zona, incluidas las opciones internacionales y locales. La propiedad también incluye aparcamiento privado, una rara y valiosa ventaja en una ubicación tan central. Este apartamento es una excelente opción para aquellos que buscan una residencia llave en mano, una segunda casa junto al mar, o una inversión de alquiler de alto rendimiento en una de las zonas más buscadas de Marbella.

## Características:

Características	Orientación	Control climático
Terraza Cubierta	Orientación Sur-Este	Aire Acondicionado
Ascensor		
Cerca de Transporte		
Terraza Privada		
Doble acristalamiento		
Armarios Empotrados		
Lavadero		
Vistas	Configuración	Condición
Vistas al mar	Cerca de Puerto	Excellente condición
Vistas a la montaña	Cerca del Mar	Reformado recientemente
Vistas panorámicas	Cerca de Tiendas	
Vistas urbanas	Cerca de Ciudad	
	Cerca de Colegios	
Muebles	Cocina	Seguridad
Completamente amueblada	Cocina completa	Portero automático
Mobiliario opcional		
Estacionamiento	Categoría	
Parking privado	Inversion	
Parking comunitario	Ganga	