



Vrijstaande villa te koop in Nueva Andalucía, Marbella

Prijs: 2.295.000 €

Referentie: LS50166 Slaapkamers: 5 Badkamers: 5 Plotgrootte: 706m² Perceelgrootte: 323m² Terras: 0m²





Plaats: Nueva Andalucía

Deze prachtige villa met 5 slaapkamers en suite ligt in een van de meest gewilde gebieden van Nueva Andalucía, op slechts een korte wandeling van de Marbella Arena en de beroemde La Sala-locaties, en op loopafstand van de levendige jachthaven van Puerto Banús, luxe boetieks, toprestaurants en het strand.

Dit is een waar investeringsjuweeltje, met een hoog ROI-potentieel dankzij de onovertroffen verhuurlocatie. Tegelijkertijd is het perfect als gezinswoning of vakantieverblijf, met de beste internationale scholen op slechts 5-10 minuten afstand.

Het pand heeft een privézwembad en -tuin, panoramisch uitzicht op de bergen en gedeeltelijk uitzicht op zee. Het is onlangs gerenoveerd en heeft alleen nog wat laatste aanpassingen nodig om volledig tot zijn recht te komen. Een van de hoogtepunten van deze villa is het enorme solarium op het dak, een ideale entertainmentruimte met mogelijkheden voor een loungehoek, buitenkeuken en jacuzzi, perfect om te genieten van de prachtige zonsondergangen in Marbella.

Een zeldzame kans in een van Marbella's meest prestigieuze locaties - mis het niet! Kom en bekijk het zelf!

Kenmerken:

Functies

- Nabij transport
- Opslagruimte
- Ensuite badkamer
- Op maat gemaakte kledingkasten
- Solarium

Keer bekeken

- Zee
- Berg
- Panoramisch
- Pool

Pool

- Privaat Pool

Tuin

- Privé tuin

Oriëntatie

- Zuidoost

Instelling

- Dicht bij golf
- Dicht bij de poort
- Dicht bij zee
- Dicht bij winkels
- Dicht bij de stad
- Dicht bij scholen

Meubilair

- Volledig ingericht
- Optioneel

Beveiliging

- Alarmsysteem
- Elektrische jaloezieën

Klimaatcontrole

- Airconditioning

Voorwaarde

- Goed

Keuken

- Gedeeltelijk gepast
- Keukenlounge