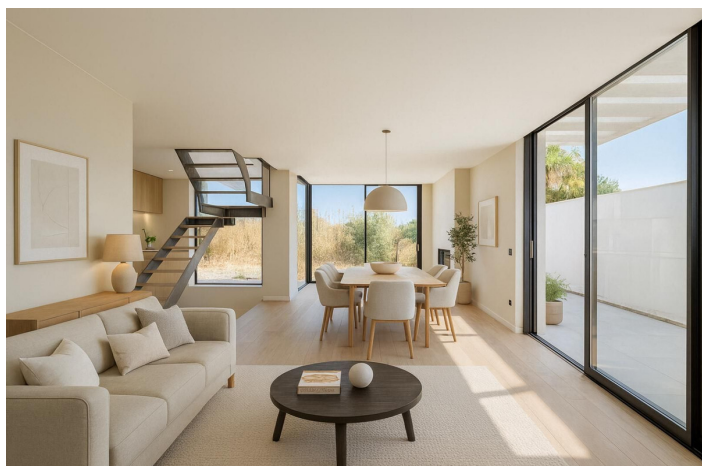
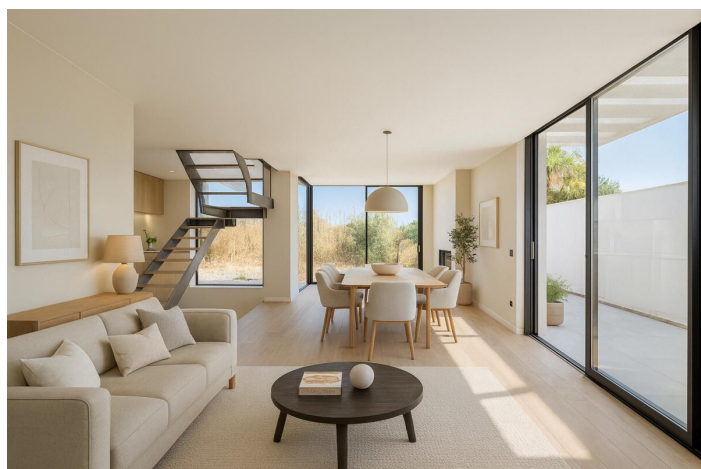




Vrijstaande villa te koop in Nueva Andalucia, Marbella, Spanje

Prijs: 3.800.000 €

Referentie: LS10891 Slaapkamers: 3 Badkamers: 4 Plotgrootte: 400m² Perceelgrootte: 268m² Terras: 0m²





Plaats: Nueva Andalucía

Nieuw project: Prijzen vanaf € 3.800.000 tot € 3.800.000 [Slaapkamers: 3 - 3] [Slaapplaatsen: 4 - 4] [Bebouwde oppervlakte: 268.00 m2 - 268.00 m2] Introductie van een nieuwe exclusieve villa, een prachtig eigentijds huis dat momenteel in aanbouw is op een van de meest gewilde locaties van Nueva Andalucía. Ontworpen met een modern open concept en uitzonderlijke aandacht voor detail, biedt deze residentie luxe, comfort en een adembenemend panoramisch uitzicht op slechts enkele minuten van Puerto Banús en dicht bij alle voorzieningen. De villa is verdeeld over drie verdiepingen en heeft 3 elegante slaapkamers en 4 stijlvolle badkamers, allemaal verbonden door een privélift voor optimaal gemak. De open woonruimtes worden versterkt door indrukwekkende hoge plafonds, die overal een lichte en luchtige sfeer creëren. Grote ramen van vloer tot plafond omlijsten het omringende landschap en zorgen voor een naadloos leven van binnen en buiten. Het exterieur is ontworpen voor ontspanning en entertainment, met een privézwembad, ligweiden en een volledig uitgeruste BBQ-zone, perfect voor bijeenkomsten. Een royale garage voor 3 auto's zorgt voor veilig parkeren met voldoende extra opslagruimte. Met zijn toplocatie in Nueva Andalucía, moderne architectuur en spectaculaire uitzichten biedt dit project een uitzonderlijke kans om een state-of-the-art woning te bezitten op slechts enkele minuten van de stranden, golfbanen en de bruisende levensstijl van Puerto Banús.

Kenmerken:

Functies

- Overdekt terras
- Tillen
- Nabij transport
- Privéterras
- Satelliet TV
- Opslagruimte
- Ensuite badkamer
- Marmeren vloeren
- Dubbel glas
- Op maat gemaakte kledingkasten
- Wifi
- Sportschool
- Tennisbaan
- Bijkeuken
- Solarium
- Spelletjeskamer
- Jacuzzi
- Barbecu
- Kelder
- Glasvezel
- Toegang voor mensen met verminderde mobiliteit
- Bar

Keer bekeken

- Zee
- Berg
- Panoramisch
- Tuin
- Pool
- Straat
- Beeld

Oriëntatie

- zuiden
- Zuidoost
- Zuidwesten

Instelling

- Dicht bij golf
- Dicht bij de poort
- Dicht bij winkels
- Dicht bij de stad
- Dicht bij scholen
- Dicht bij jachthaven
- Mobiliteit

Klimaatcontrole

- Vooraf geïnstalleerd a/c
- Koud A/C
- Hete a/c
- U/f/h Badkamers

Voorwaarde

- Nieuw gebouw



Pool

Privaat Pool

Tuin

Privé tuin

Nutsvoorzieningen

Elektriciteit

Drinkbaar water

Meubilair

Volledig ingericht

Deels ingericht

Beveiliging

Alarmsysteem

Elektrische jaloezieën

Invoertelefoon

Categorie

Vakantiehuizen

Investering

Luxe

Modern

Van het plan afwijkend

Met bouwvergunning

Keuken

Geheel op maat gemaakt

Gedeeltelijk gepast

Parkeergelegenheid

Garage

Privaat

Bedekt

Meer dan een

Straat