



## Villa-Chalet en venta en Los Flamingos, Benahavís

Precio: 3.995.000 €

Referencia: LS50168 Dormitorios: 7 Baños: 11 Terreno: 1.428m<sup>2</sup> Construido: 924m<sup>2</sup> Terraza: 390m<sup>2</sup>





## Ubicación: Los Flamingos

Enorme villa de 924 m<sup>2</sup> construidos con 7 dormitorios, 9 baños y 3 aseos, situada sobre una parcela de 1.428 m<sup>2</sup> en la exclusiva urbanización cerrada con seguridad 24 horas de Los Flamingos. Esta gran propiedad ofrece una combinación única de tamaño, ubicación y las vistas panorámicas más impresionantes de la costa. Un ascensor privado conecta todas las plantas. Planta Baja: Al entrar, le recibe un gran hall que mira directamente a través del salón hacia una inmensa pared de cristal, exponiendo las espectaculares vistas. Una impresionante escalera de caracol sube como una torre hacia las plantas superiores. Este nivel cuenta con un aseo de invitados, un gran dormitorio de invitados en suite, cocina y comedor. La zona de estar se abre a una vasta terraza de 140 m<sup>2</sup> que conecta con el jardín y la piscina. Planta Primera: La majestuosa escalera conduce al nivel superior, protagonizado por una Master Suite central con baños para "él y ella" y vestidor. A los lados del dormitorio principal se encuentran dos dormitorios adicionales en suite (uno también con vestidor). Una gran terraza rodea todos los dormitorios, maximizando las vistas al mar. Solárium: Arriba espera una cubierta soleada de más de 120 m<sup>2</sup>. Incluye un baño existente con ducha y preinstalaciones para jacuzzi o pequeña piscina y cocina exterior, perfecto para el entretenimiento. Sótano: Esta zona es verdaderamente única, con techos de más de 3 metros de altura. Actualmente alberga 2 enormes dormitorios en suite, un hall, un aseo de invitados y un trastero. La distribución incluye una enorme sala central ideal para convertirla en cine en casa y una sección separada diseñada para un apartamento independiente (con un dormitorio en suite y preinstalación para cocina ya existentes). Hay acceso directo a un garaje para 4 coches y un cuarto de instalaciones. Una increíble oportunidad de inversión. Con su inmenso volumen y techos altos, existen infinitas posibilidades para añadir una piscina cubierta, spa o gimnasio, creando una casa verdaderamente especial con las más altas calidades.

## Características:

### Características

Terraza Cubierta

Ascensor

Cerca de Transporte

Terraza Privada

TV Satélite

Trastero

Baño En-Suite

Armarios Empotrados

Gimnasio

Lavadero

Sala de Juegos

Aptmnt. Huéspedes

Barbacoa

Alojamiento del personal

Sótano

### Vistas

Vistas al mar

Vistas a la montaña

Vistas panorámicas

Vistas al campo

Vistas al jardín

Vistas a la piscina

### Piscina

Piscina climatizada

Piscina Privada

### Orientación

Orientación Sur

### Control climático

Aire Acondicionado

Suelo Radiante

Suelo Radiante Baño

### Configuración

Cerca de Golf

Cerca de Tiendas

Cerca de Colegios

### Condición

Buena condición

Necesita reforma

### Muebles

Sin amueblar

### Jardín

Jardín privado

**Seguridad**

Recinto cerrado

Seguridad 24 Horas

**Categoría**

Casas de vacaciones

Inversion

Reventa

Lujó

Golf

**ESTACIONAMIENTO**

Parking privado

Más de una plaza de parking

**UTILIDADES**

Electricidad

Paneles Solares Térmicas