Vrijstaande villa te koop in Los Flamingos, Benahavís

Prijs: 3.995.000 €

Referentie: LS50168 **Slaapkamers:** 7 **Badkamers:** 11 **Plotgrootte:** 1.428m^2 **Perceelgrootte:** 924m^2 **Terras:** 390m^2

Plaats: Los Flamingos

Enorme villa van 924 m² met 7 slaapkamers, 9 badkamers en 3 toiletten, gelegen op een perceel van 1.428 m² in de exclusieve 24-uurs omheinde gemeenschap van Los Flamingos.

Dit grootse landgoed biedt een zeldzame combinatie van grootte, locatie en het mooiste panoramische uitzicht aan de kust. Een privélift verbindt alle verdiepingen.

Begane grond: Je wordt verwelkomd door een grote hal die dwars door de woonkamer naar een enorme glazen wand kijkt die het spectaculaire uitzicht omlijst. Een opvallende architecturale wenteltrap slingert zich als een toren naar de bovenste verdiepingen. Op deze verdieping vind je een gastentoilet, een grote gastenslaapkamer ensuite, een keuken en een eetkamer. De woonkamer geeft uit op een groot terras van 140 m² dat overloopt in de tuin en het zwembad.

Eerste verdieping: De majestueuze trap leidt naar de bovenverdieping met een centrale master suite met "his and hers" badkamers en een inloopkast. Naast de master zijn er nog twee slaapkamers met eigen badkamer (een met een inloopkast). Een groot omsloten terras omringt alle slaapkamers, waardoor het uitzicht wordt gemaximaliseerd.

Solarium: Boven wacht een zonnig dek van meer dan 120 m². Het omvat een bestaande badkamer met een douche en pre-installaties voor een jacuzzi/zwembad en buitenkeuken - perfect voor entertainment.

Kelder: Deze ruimte is echt uniek, met plafondhoogtes van meer dan 3 meter. Het herbergt momenteel 2 enorme slaapkamers met eigen badkamer, een hal, een gastentoilet en een berging. De indeling omvat een enorme centrale ruimte die ideaal is voor een thuisbioscoop en een apart gedeelte dat is ontworpen voor een onafhankelijk appartement (met een slaapkamer ensuite en pre-installatie voor een keuken). Er is directe toegang tot een garage voor 4 auto's en een bijkeuken.

Een ongelooflijke investeringskans. Met zijn immense volume en hoge plafonds heb je eindeloze mogelijkheden om een binnenzwembad, spa of fitnessruimte toe te voegen, waardoor je een echt speciaal huis met de hoogste kwaliteiten creëert.

Kenmerken:

Functies	Oriëntatie	Klimaatcontrole
Overdekt terras	zuiden	Airconditioning
Tillen		U/F verwarming
Nabij transport		U/f/h Badkamers
Privéterras		
Satelliet TV		
Opslagruimte		
Ensuite badkamer		
Op maat gemaakte kledingkasten		
Sportschool		
Bijkeuken		
Spelletjeskamer		
Gastappartement		
Barbecu		
Accommodatie voor medewerkers		
Kelder		
Keer bekeken	**Instelling**	**Voorwaarde**

Zee
Berg
Panoramisch
Land
Tuin
Pool

Dicht bij golf
Dicht bij winkels
Dicht bij scholen

Goed
Renovatie vereist

Pool
Verwarmd zwembad
Privaat Pool

Meubilair
Niet ingericht

Tuin
Privé tuin

Beveiliging
Omheind complex
24 -uurs beveiliging

Parkeergelegenheid
Privaat
Meer dan een

Nutsvoorzieningen
Elektriciteit
Zonne -waterverwarming

Categorie
Vakantiehuizen
Investering
Wederverkoop
Luxe
Golf