



Willa na sprzedaż w Estepona, Estepona

Cena: 890000 €

Reference1: LS5241760 Sypialnie: 3 Łazienki: 3 Rozmiar działki: 1500m² Buduj rozmiar: 170m² Taras: 0m²





Lokalizacja: Estepona

Osiedle, składające się zaledwie z 32 domów, oferuje duży basen, plac zabaw dla dzieci oraz kort do padla. Doskonała lokalizacja, mniej niż 10 minut od San Pedro Alcántara i Estepony, a także bardzo blisko Marbelli i Puerto Banús, sprawia, że ta nieruchomość jest wyjątkową okazją. Dzięki wspaniałym przestrzeniom zewnętrznym i klimatowi panującemu w okolicy, czuje się tu jak w domu. Gorąco polecamy obejrzenie tej nieruchomości. Piękna, całkowicie odnowiona andaluzyjska posiadłość wiejska, pełna uroku, położona w samym sercu wsi, ale tylko 3 km od najlepszych plaż, pomiędzy Esteponą a Marbellą. Składa się z głównego budynku z dwiema sypialniami, dwiema łazienkami, salonem z kominkiem, jadalnią, kuchnią i tarasami z przepięknym widokiem na żyzne tereny nad rzeką Padrón, a w oddali na Morze Śródziemne i Gibraltar. Posiada oddzielny apartament z łazienką, kominkiem i aneksem kuchennym. Można go wynająć osobno. Posiada również mały pokój na piętrze domu, obecnie wykorzystywany jako studio. Zaledwie kilka minut od supermarketu, stacji benzynowej z całodobowym sklepem spożywczym i 5 km od centrum Estepony, a jednak po przybyciu do domu znajdujesz się w samym sercu wsi, otoczony ciszą, w której słychać tylko śpiew ptaków. Brak zanieczyszczenia światłem sprawia, że noce stają się spektakularnym czasem do obserwacji gwiazd. Słońce wschodzi po lewej stronie domu, dzięki czemu można cieszyć się nim przez cały dzień, aż do zachodu po prawej stronie, jednocześnie czując przyjemną morską bryzę. To idealne miejsce, aby cieszyć się spokojem otoczenia, a jednocześnie mieć bardzo dobre połączenie ze wszystkimi udogodnieniami. Na przestronnym terenie poniżej domu zainstalowano siedem paneli słonecznych, dzięki czemu rachunki za prąd są bardzo niskie. W ogrodzie rośnie wiele aromatycznych ziół i kilka drzew owocowych. Oprócz grzejników elektrycznych w różnych pokojach znajdują się dwie pompy ciepła i kominek z wentylacją. Działka o powierzchni 3000 m² jest prywatnym, ogrodzonym terenem z bujną roślinnością. Ogród jest starannie utrzymany i wyposażony w system nawadniający z zaworami elektromagnetycznymi. Dom otacza kilka przestrzeni, w tym trzy tarasy na różnych poziomach. Jest sprzedawany w pełni umeblowany, z wykonanymi na zamówienie meblami z litego drewna sosnowego. To wyjątkowy mały raj! Posiada pozwolenie na pierwsze zasiedlenie w celu wynajmu wakacyjnego.

Funkcje:

Cechy

- Prywatny taras
- Magazyn
- Pokój z łazienką
- Wifi
- Pomieszczenie gospodarcze
- Grill
- Zakwaterowanie personelu

Wyświetlenia

- Morze
- Panoramiczne
- Kraj

Basen

- Prywatny basen

Ogród

- Prywatny ogród
- Ogród Krajobrazowy

Orientacja

- Wschód
- Południe
- Zachód
- Południowo -wschód
- Południowy zachód

Ustawienie

- Blisko morza
- Blisko miasta
- Blisko lasu
- Kraj

Meble

- Nie umeblowane
- Opcjonalny
- Część umeblowana

Parking

- Garaż
- Prywatny
- Pokryty
- Więcej niż jeden

Kontrola klimatu

- Kominek

Stan

- Dobry
- Niedawno odnowiony
- Niedawno odnowiony

Kuchnia

- W pełni wyposażone

Narzędzia

- Elektryczność
- Woda pitna
- Telefon
- Gaz



kategoria

Domy wypoczynkowe

Zakłopotany