



Vrijstaande villa te koop in Benahavís, Benahavís

Prijs: 4.000.000 €

Referentie: LS10903 Slaapkamers: 6 Badkamers: 8 Plotgrootte: 1.890m² Perceelgrootte: 1.038m² Terras: 0m²





Plaats: Benahavís

Nieuw project: Prijzen vanaf € 4.000.000 tot € 4.000.000 [Slaapplaatsen: 6 - 6] [Badkamers: 8 - 8] [Bebouwde oppervlakte: 1.038.00 m2 - 1.038.00 m2] Exclusieve luxe villa in Paraíso Alto, Benahavís Welkom in de villa van je dromen in de prestigieuze wijk Paraíso Alto in Benahavís, waar luxe en verfijning samengaan met geavanceerde technologie en design. Dit unieke pand, voltooid in mei 2025, combineert briljante architectuur met innovatie en elegantie in elk detail. De villa ligt op een ruim perceel van 1.890 m² en biedt 1.038 m² bebouwd oppervlak op drie niveaus, ontworpen om comfort, privacy en exclusiviteit te garanderen. Bij binnenkomst word je begroet door een sfeer van grandeur, met dubbelhoge plafonds en ramen van vloer tot plafond die de ruimtes overspoelen met natuurlijk licht en een naadloze verbinding creëren tussen binnen en buiten. De villa heeft 6 en-suite slaapkamers en een gastentoilet, allemaal ontworpen met verfijnde stijl om zowel familie als gasten te ontvangen. De woon- en eetgedeeltes zijn ruim en veelzijdig, perfect voor sociale bijeenkomsten of intieme familiemomenten. De ultramoderne open keuken, uitgerust met eersteklas apparatuur, tilt de culinaire ervaring naar het hoogste niveau. De onderste verdieping is een waar toevluchtsoord voor ontspanning en wellness, met een wijnkelder, een privéspa en Finse en Turkse sauna's. Het omvat een appartement voor het personeel en heeft een eigen badkamer. Het omvat een appartement voor het personeel en heeft een ruimte die is ontworpen om een fitnessruimte te installeren volgens uw behoeften. Buiten is het middelpunt het overloopzwembad met een waterval, bekleed met natuurlijke Indonesische steen, die niet alleen de schoonheid verhoogt maar ook het water op natuurlijke wijze zuivert, een detail dat de balans tussen luxe en duurzaamheid weerspiegelt. De woning is van alle moderne gemakken voorzien: lift, wasruimte, pantry, aparte kleedkamer, gastenkamer en een privégarage voor 3 auto's. Het beschikt ook over een digitaal video-intercomsysteem, airconditioning, vloerverwarming en een geavanceerd Smart Home-systeem, waarmee je moeiteloos elke hoek van de villa kunt bedienen. Een open haard in glasdesign voegt warmte toe en dient als decoratief middelpunt. De energie-efficiëntie met een A-classificatie wordt ondersteund door zonnepanelen die schone en duurzame energie leveren aan het huis. Gelegen in de natuurlijke omgeving van Paraíso Alto, omringd door prestigieuze golfbanen, biedt de villa rust en privacy zonder de nabijheid van Puerto Banús, internationale scholen, exclusieve restaurants en supermarkten op te offeren. Dit verblijf is niet zomaar een huis, het is een lifestyle-ervaring die luxe, design en duurzaamheid combineert in een bevoorrechte omgeving.

Kenmerken:

Functies

- Overdekt terras
- Tillen
- Nabij transport
- Privéterras
- Opslagruimte
- Ensuite badkamer
- Dubbel glas
- Op maat gemaakte kledingkasten
- Sportschool
- Bijkeuken
- Spelletjeskamer
- Gastappartement
- Jacuzzi
- Barbecu
- Domotica
- Kelder
- Glasvezel
- Sauna

Klimaatcontrole

- Koud A/C
- Hete a/c
- Haard
- Centrale verwarming
- U/F verwarming
- U/f/h Badkamers

Keer bekeken

- Tuin
- Pool
- Binnenplaats



Toegang voor mensen met verminderde
mobiliteit

Bar

Instelling

Dicht bij golf

Dicht bij winkels

Dicht bij de stad

Dicht bij scholen

Keuken

Geheel op maat gemaakt

Parkeergelegenheid

Garage

Privaat

Meer dan een

Voorwaarde

Nieuw gebouw

Tuin

Privé tuin

Nutsvoorzieningen

Fotovoltaïsche zonnepanelen

Pool

Privaat Pool

Beveiliging

Alarmsysteem

Invoertelefoon