



Wolnostojąca willa na sprzedaż w Benahavís, Benahavís

Cena: 4000000 €

Reference1: LS10903 Sypialnie: 6 Łazienki: 8 Rozmiar działki: 1890m² Buduj rozmiar: 1038m² Taras: 0m²





Lokalizacja: Benahavís

Nowa inwestycja: Ceny od 4.000.000 € do 4.000.000 € [Łóżka: 6 - 6] [Łazienki: 8 - 8] [Powierzchnia zabudowy: 1.038,00 m2 - 1.038,00 m2] Ekskluzywna luksusowa willa w Paraíso Alto, Benahavís Witamy w willi swoich marzeń w prestiżowej dzielnicy Paraíso Alto w Benahavís, gdzie luksus i wyrafinowanie łączą się z najnowocześniejszą technologią i designem. Ukończona w maju 2025 r., ta wyjątkowa nieruchomość łączy genialną architekturę z innowacyjnością i elegancją w każdym szczególe. Położona na przestronnej działce o powierzchni 1 890 m² willa oferuje 1 038 m² powierzchni zabudowy na trzech poziomach, zaprojektowanych tak, aby zapewnić komfort, prywatność i ekskluzywność. Po wejściu do środka wita nas atmosfera wspaniałości, z sufitami o podwójnej wysokości i oknami sięgającymi od podłogi do sufitu, które zalewają przestrzeń naturalnym światłem i tworzą płynne połączenie między wnętrzem a otoczeniem. W willi znajduje się 6 sypialni z łazienkami i toaleta dla gości, wszystkie zaprojektowane w wyrafinowanym stylu, aby pomieścić zarówno rodzinę, jak i gości. Salon i jadalnia są przestronne i wszechstronne, idealne na spotkania towarzyskie lub kameralne rodzinne chwile. Najnowocześniejsza kuchnia na otwartym planie, wyposażona w wysokiej klasy sprzęt AGD, podnosi kulinarne doznania na najwyższy poziom. Niższe piętro to prawdziwe sanktuarium wypoczynku i odnowy biologicznej, z piwniczką z winami, prywatnym spa, saunami fińską i turecką. Znajduje się tam apartament dla personelu i przestrzeń zaprojektowana do zainstalowania siłowni zgodnie z Twoimi potrzebami. Na zewnątrz centralnym punktem jest basen bez krawędzi z wodospadem, wyłożony naturalnym kamieniem indonezyjskim, który nie tylko podkreśla jego piękno, ale także naturalnie oczyszcza wodę, co odzwierciedla równowagę między luksusem a zrównoważonym rozwojem. Nieruchomość obejmuje wszystkie nowoczesne udogodnienia: windę, pralnię, spiżarnię, niezależną garderobę, pokój gościnny i prywatny garaż na 3 samochody. Posiada również cyfrowy system wideodomofonowy, klimatyzację, ogrzewanie podłogowe i zaawansowany system Smart Home, umożliwiający łatwe sterowanie każdym zakątkiem willi. Szklany kominek dodaje ciepła i służy jako dekoracyjny punkt centralny. Jego efektywność energetyczna klasy A jest wspierana przez panele słoneczne, które zapewniają czystą i zrównoważoną energię dla domu. Położona w naturalnym otoczeniu Paraíso Alto, otoczona prestiżowymi polami golfowymi, willa oferuje spokój i prywatność bez poświęcania bliskości Puerto Banús, międzynarodowych szkół, ekskluzywnych restauracji i supermarketów. Ta rezydencja to nie tylko dom, to styl życia, który łączy w sobie luksus, design i zrównoważony rozwój w uprzywilejowanym otoczeniu.

Funkcje:

Cechy

- Zadaszony taras
- Winda
- W pobliżu transportu
- Prywatny taras
- Magazyn
- Pokój z łazienką
- Podwójna szyba
- Dopasowane garderoby
- siłownia
- Pomieszczenie gospodarcze
- Pokój gier
- Mieszkanie gościnne
- Jacuzzi
- Grill
- Domotics
- Piwnica
- Światłowodowy
- Sauna

Kontrola klimatu

- Zimny klimatyzacja
- Gorący klimatyzacja
- Kominek
- Centralne ogrzewanie
- Ogrzewanie U/F
- Łazienki u/f/h

Wyświetlenia

- Ogród
- Basen
- Dziedziniec



Dostęp dla osób o zmniejszonej
mobilności

Bar

Ustawienie

Blisko golfu

Blisko sklepów

Blisko miasta

Blisko szkół

Kuchnia

W pełni wyposażone

Parking

Garaż

Prywatny

Więcej niż jeden

Stan

Nowo zbudowane

Ogród

Prywatny ogród

Narzędzia

Fotowoltaiczne panele słoneczne

Basen

Prywatny basen

Bezpieczeństwo

System alarmowy

Telefon wejściowy