



Ground Floor Apartment en venta en Fuengirola, Fuengirola

Precio: 785.000 €

Referencia: LS10908 Dormitorios: 2 Baños: 2 Terreno: 0m² Construido: 79m² Terraza: 0m²





Ubicación: Fuengirola

Nueva Promoción: Precios desde 785,000 € hasta 1,100,000 €. [Habitaciones: 2 - 3] [Baños: 2 - 2] [Construidos: 79.00 m² - 106.00 m²] ¡Residencias exclusivas de obra nueva en Fuengirola! Este desarrollo residencial boutique se encuentra ubicado en una zona muy demandada de Fuengirola, en la Costa del Sol. El proyecto consta de 36 viviendas contemporáneas de 2 y 3 dormitorios, diseñadas para ofrecer confort, privacidad, sostenibilidad y un estilo de vida mediterráneo de alta calidad. El conjunto se distribuye en tres edificios modernos de cuatro plantas y ofrece una variedad de tipologías de vivienda: villas con jardín, apartamentos con amplias terrazas y viviendas Sky Solarium con terrazas privadas en la azotea y vistas panorámicas al mar. Todas las viviendas cuentan con distribuciones diáfanas, grandes ventanales y generosos espacios exteriores diseñados para maximizar la luz natural y las vistas. Cada propiedad dispone de amplias terrazas privadas, dos plazas de aparcamiento y un trastero. Las viviendas están equipadas con un sistema de aerotermia para calefacción y refrigeración eficiente, garantizando confort, eficiencia energética y un estilo de vida moderno. Las viviendas Sky Solarium disfrutan de más horas de sol y vistas abiertas al mar, lo que las hace ideales para la vida al aire libre y el entretenimiento. Las villas cuentan con jardines privados, creando una conexión fluida entre los espacios interiores y exteriores, rodeados de naturaleza. Los residentes también se benefician de zonas comunes cuidadosamente diseñadas. El proyecto ha sido concebido con un enfoque en la sostenibilidad, incorporando sistemas constructivos energéticamente eficientes, aislamiento térmico de alto rendimiento y materiales responsables con el medio ambiente para reducir el consumo energético y las emisiones de CO₂. Ubicado en un entorno natural tranquilo con vistas al mar, el residencial ofrece excelente conectividad y proximidad a playas, comercios y restaurantes, instalaciones deportivas y de bienestar, el aeropuerto de Málaga y las principales conexiones de transporte. Este desarrollo residencial logra el equilibrio ideal entre diseño moderno, naturaleza y confort, convirtiéndose en una opción perfecta como vivienda habitual, residencia vacacional o inversión en la Costa del Sol.

Características:

Características	Orientación	Control climático
Cerca de Transporte	Orientación Norte	A/A Frio
Terraza Privada	Orientación Este	A/A Caliente
Trastero	Orientación Sur	Suelo Radiante Baño
Armarios Empotrados	Orientación Oeste	
Gimnasio		
Solario		
Jacuzzi		
Barbacoa		
Domotica		
Vistas	Configuración	Condición
Vistas al mar	Lado de la Playa	Nueva construcción
Vistas panorámicas	Cerca de Puerto	
Vistas al jardín	Cerca del Mar	
Vistas a la playa	Cerca de Tiendas	
Piscina	Cocina	Jardín
Piscina comunitaria	Cocina completa	Jardín Comunitario
	Cocina comedor	Jardín paisajístico
Estacionamiento	Utilidades	Categoría
Parking privado	Teléfono	Inversion
Más de una plaza de parking		
EV Charging Point		