



Vrijstaande villa te koop in El Paraiso, Estepona

Prijs: 3.195.000 €

Referentie: LS5259202 Slaapkamers: 5 Badkamers: 4 Plotgrootte: 1.600m² Perceelgrootte: 595m² Terras: 152m²





Plaats: El Paraiso

Charmante Andalusische villa boven El Paraíso Golf Deze villa, gelegen in de gewilde wijk Benahavís boven El Paraíso Golf, combineert elegantie met Andalusische charme. De villa ligt op een verhoogd perceel in een rustige doodlopende straat en biedt privacy, uitzicht op zee, rust en gemakkelijke toegang tot Marbella-Estepona.

Het pand, dat in 2006 is gerenoveerd, beschikt over een lichte open keuken met twee centrale eilanden, een bijkeuken en directe toegang tot terrassen en tuin. De ruime woon- en eetkamer worden verfraaid door twee open haarden, waaronder een opvallende dubbelzijdige haard, en komen uit op een groot terras via de hoogwaardige Roman Clavero-ramen en -deuren, perfect voor binnen- en buitenleven. Het hoge gewelfde plafond met houten balken zorgt voor een huiselijke sfeer.

De bovenverdieping is bestemd voor de master suite met inloopkast, en-suite badkamer, eigen balkon, open haard en een apart thuishkantoor. De benedenverdieping biedt drie slaapkamers, twee badkamers en een veelzijdige was-/bergruimte. Een volledig onafhankelijk gastenappartement met toegang tot de tuin en extra zolderruimte die kan worden omgebouwd tot een extra kamer, maakt de indeling compleet.

De villa ligt op een perceel van 1.600 m² en beschikt over een ruim zwembad, aangelegde tuinen met fruitbomen, overdekte loungeruimtes en meerdere terrassen om de hele dag door van zon en schaduw te genieten. Dit is een zeer bijzondere woning die met zorg is gebouwd, met een combinatie van hoge kwaliteit en aandacht voor detail.

Kenmerken:

Functies

- Overdekt terras
- Privéterras
- Opslagruimte
- Ensuite badkamer
- Op maat gemaakte kledingkasten
- Bijkeuken

Keer bekeken

- Zee
- Berg
- Tuin

Pool

- Privaat Pool

Tuin

- Privé tuin

Nutsvoorzieningen

- Elektriciteit

Oriëntatie

- zuiden

Instelling

- Dicht bij golf
- Verstedelijking
- Dicht bij de stad
- Dicht bij scholen

Meubilair

- Volledig ingericht

Beveiliging

- Alarmsysteem

Klimaatcontrole

- Airconditioning
- Haard
- Centrale verwarming
- U/F verwarming

Voorwaarde

- Goed

Keuken

- Geheel op maat gemaakt

Parkeergelegenheid

- Privaat