



Willa na sprzedaż w El Paraiso, Estepona

Cena: 3195000 €

Reference1: LS5259202 Sypialnie: 5 Łazienki: 4 Rozmiar działki: 1600m² Buduj rozmiar: 595m² Taras: 152m²





Lokalizacja: El Paraiso

Urokliwa andaluzyjska willa nad polem golfowym El Paraíso Położona w popularnej okolicy Benahavís, nad polem golfowym El Paraíso, willa ta łączy w sobie elegancję z andaluzyjskim urokiem. Znajduje się na podwyższonej działce w cichej ślepej uliczce, zapewniając prywatność, widok na morze, spokój i łatwy dostęp do Marbelli-Estepony.

Nieruchomość, która została odnowiona w 2006 roku, posiada jasną otwartą kuchnię z dwoma centralnymi wyspami, pomieszczenie gospodarcze i bezpośredni dostęp do tarasów i ogrodu. Przestronne salon i jadalnia są wzbogacone o dwa kominki, w tym efektowny kominek dwustronny, i otwierają się na główny taras poprzez wysokiej jakości okna i drzwi Roman Clavero, idealne do życia wewnątrz i na zewnątrz. Wysokie sklepione sufity z drewnianymi belkami tworzą domową atmosferę.

Górna kondygnacja przeznaczona jest na apartament główny z garderobą, łazienką, prywatnym balkonem, kominkiem i oddzielnym gabinetem. Na niższym piętrze znajdują się trzy sypialnie, dwie łazienki i wszechstronna pralnia/pomieszczenie gospodarcze. Całość uzupełnia w pełni niezależny apartament gościnny z dostępem do ogrodu oraz dodatkowe pomieszczenie na poddaszu, które można przekształcić w kolejny pokój.

Położona na działce o powierzchni 1600 m², willa posiada basen o dobrych rozmiarach, ogrody krajobrazowe z drzewami owocowymi, zadaszone strefy wypoczynkowe oraz liczne tarasy, na których można cieszyć się słońcem i cieniem przez cały dzień. Jest to wyjątkowa nieruchomość, która została zbudowana z dbałością o wysoką jakość i szczegóły.

Funkcje:

Cechy	Orientacja	Kontrola klimatu
Zadaszony taras	Południe	Klimatyzacja
Prywatny taras		Kominek
Magazyn		Centralne ogrzewanie
Pokój z łazienką		Ogrzewanie U/F
Dopasowane garderoby		
Pomieszczenie gospodarcze		
Wyświetlenia	Ustawienie	Stan
Morze	Blisko golfa	Dobry
Góra	Urbanizacja	
Ogród	Blisko miasta	
	Blisko szkół	
Basen	Meble	Kuchnia
Prywatny basen	W pełni umeblowane	W pełni wyposażone
Ogród	Bezpieczeństwo	Parking
Prywatny ogród	System alarmowy	Prywatny
Narzędzia		
Elektryczność		