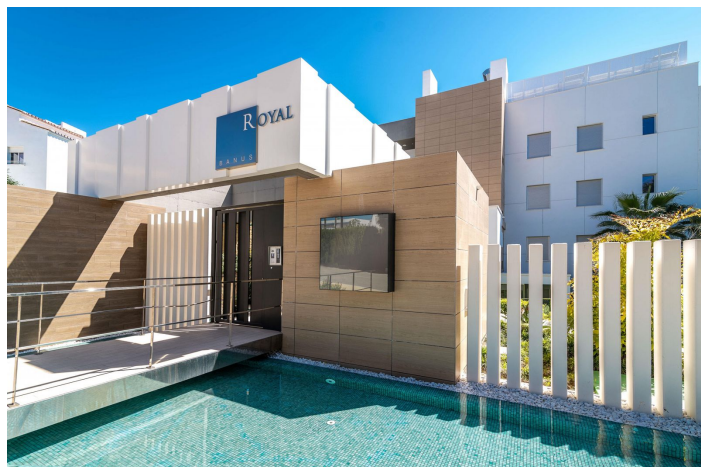




Apartamento planta baja en venta en Puerto Banús, Marbella

Precio: 995.000 €

Referencia: LS50171 Dormitorios: 3 Baños: 2 Terreno: 0m² Construido: 118m² Terraza: 78m²





Ubicación: Puerto Banús

Este exclusivo y espacioso apartamento en planta baja de 3 dormitorios y 2 baños se encuentra en un nuevo desarrollo a poca distancia a pie del vibrante Puerto Banús. Situado en una comunidad cerrada y segura, la propiedad ofrece acceso a una piscina comunitaria y zonas comunes bien mantenidas. El apartamento está totalmente equipado y cuenta con armarios empotrados en todas las habitaciones. Dispone de una distribución amplia y una terraza orientada al sur, que proporciona un fantástico espacio para relajarse, ideal para barbacoas y momentos al aire libre. El dormitorio principal incluye baño en suite, y un lavadero discretamente oculto añade comodidad adicional. Se incluyen en el precio plaza de aparcamiento subterráneo y trastero. Esta propiedad representa una oportunidad excepcional como residencia permanente, casa de vacaciones o inversión en alquiler, con clientela ya establecida en los principales portales y un retorno de inversión estimado del 10%.

Características:

Características

- Cerca de Transporte
- Terraza Privada
- Baño En-Suite
- Armarios Empotrados
- Lavadero

Configuración

- Cerca de Puerto
- Cerca de Tiendas
- Cerca de Ciudad
- Cerca de Colegios

Muebles

- Completamente amueblada
- Mobiliario opcional

Seguridad

- Recinto cerrado
- Alarma
- Persianas eléctricas

Orientación

- Orientación Sur

Condición

- Excellent condición
- Nueva construcción

Cocina

- Cocina parcial
- Cocina comedor

Estacionamiento

- Parking privado

Vistas

- Vistas al jardín

Piscina

- Piscina comunitaria

Jardín

- Jardín Comunitario

Categoría

- Lujo