



Apartament na parterze na sprzedaż w San Pedro de Alcántara, Marbella

Cena: 399000 €

Reference1: LS10927 Sypialnie: 2 Łazienki: 1 Rozmiar działki: 0m² Buduj rozmiar: 76m² Taras: 0m²





Lokalizacja: San Pedro de Alcántara

Nowa inwestycja: Ceny od 399 000 € do 1 317 000 €. [Sypialnie: 2 - 3] [Łazienki: 1 - 2] [Powierzchnia zabudowy: 76,00 m² - 154,00 m²] Jest to nowo uruchomiona butikowa inwestycja mieszkaniowa położona w jednej z najbardziej poszukiwanych lokalizacji w San Pedro de Alcántara, w odległości krótkiego spaceru od plaży, promenady Paseo Marítimo, bulwaru oraz wszystkich niezbędnych usług, restauracji i udogodnień. Projekt został zaprojektowany tak, aby połączyć współczesną architekturę, wysokiej jakości specyfikację i wyjątkowy styl życia w doskonałej lokalizacji nad brzegiem morza. Inwestycja składa się z ograniczonej liczby lokali, co zapewnia prywatność i ekskluzywność: 10 domów szeregowych, 17 apartamentów, 11 bliźniaków i 6 lokali użytkowych. Architektura i projekt zewnętrzny Inwestycja charakteryzuje się nowoczesnymi, czystymi liniami architektonicznymi, z naciskiem na światło, przestrzeń i funkcjonalność. Budynki zostały zaprojektowane tak, aby płynnie wkomponować się w otaczające środowisko miejskie i nadmorskie. Duże okna i otwarte fasady maksymalizują dostęp naturalnego światła i wzmacniają połączenie między życiem wewnątrz i na zewnątrz. Prywatne tarasy, ogrody i solaria (w zależności od typu lokalu) zapewniają przestronne przestrzenie zewnętrzne, idealne do korzystania przez cały rok. Projekt wnętrz i przestrzeń mieszkalna Wszystkie rezydencje zostały starannie zaprojektowane, aby zapewnić jasne, nowoczesne przestrzenie mieszkalne, z naciskiem na komfort i jakość. Otwarte układy łączą salon, jadalnię i kuchnię, tworząc płynne i praktyczne przestrzenie odpowiednie zarówno do codziennego życia, jak i rozrywki. Najważniejsze cechy wnętrz to: - Wysokiej klasy wykończenia w całym budynku - Okna od podłogi do sufitu, zwiększające ilość naturalnego światła i otwartość przestrzeni - Wysokość sufitu około 2,85 metra, zapewniająca poczucie przestronności i elegancji - W pełni zainstalowane ogrzewanie podłogowe w całym obiekcie - Nowoczesne kuchnie i łazienki zaprojektowane z wykorzystaniem najwyższej jakości materiałów i nowoczesnych elementów wyposażenia Komfort i wydajność Inwestycja stawia na komfort, wydajność i wygodę życia. Jedną z jej kluczowych zalet jest brak wspólnych obszarów, co przekłada się na bardzo niskie opłaty wspólnotowe, przy jednoczesnym zachowaniu prywatności i niezależności mieszkańców. Lokalizacja Projekt cieszy się wyjątkową lokalizacją w San Pedro de Alcántara, w odległości spacerowej od: - plaży i Paseo Marítimo - bulwaru San Pedro - szerokiego wyboru restauracji, kawiarni, sklepów i niezbędnych usług Okolica oferuje łatwy dostęp do Puerto Banús, Marbelli i głównych połączeń drogowych wzdłuż Costa del Sol, co czyni ją idealną lokalizacją na stałe miejsce zamieszkania, drugi dom lub nieruchomość inwestycyjną.

Funkcje:

Cechy

Zadaszony taras
Winda
Prywatny taras
Magazyn
Pokój z łazienką
Podwójna szyba
Dopasowane garderoby
Solarium
Piwnica
Światłowodowy
W pobliżu kościoła

Stan

Nowo zbudowane

Bezpieczeństwo

Zamknięty kompleks
24 -godzinne bezpieczeństwo
System alarmowy

Kontrola klimatu

Zimny klimatyzacja
Gorący klimatyzacja
Ogrzewanie U/F
Łazienki u/f/h

Kuchnia

W pełni wyposażone
Lok kuchenny

Parking

Pod ziemią
Garaż
Prywatny

Ustawienie

Blisko golfa
Blisko morza
Blisko sklepów
Blisko miasta
Blisko szkół
Miasto

Ogród

Ogród Krajobrazowy

Narzędzia

Fotowoltaiczne panele słoneczne



Telefon wejściowy

Kategoria

Luksus

EV Charging Point