



## Exclusiva villa contemporánea en Nueva Andalucía.

Precio: 6.500.000 -  
6.500.000 €

Referencia: LS30115 Dormitorios: 7 Baños: 7 Terreno: 1.795m<sup>2</sup> Construido: 558m<sup>2</sup> Terraza: 318m<sup>2</sup>





## Ubicación: Marbella

Escondida en una tranquila calle sin salida en el corazón de Nueva Andalucía, esta villa es una exclusiva residencia de nueva construcción. Actualmente en construcción, con una finalización prevista entre diciembre de 2025 y enero de 2026, esta joya arquitectónica combina el minimalismo contemporáneo con la calidez natural para crear un entorno de vida refinado y relajado. Los ventanales de suelo a techo, las líneas limpias y los acabados personalizados permiten que la luz natural inunde los interiores, mientras que el paisaje tropical circundante garantiza la privacidad y la tranquilidad en todo momento. Diseñada para una vida moderna y lujosa, la villa cuenta con amplias zonas interiores y exteriores perfectamente conectadas para el entretenimiento y el confort diario. La vivienda ofrece una impresionante piscina infinita, múltiples terrazas bañadas por el sol y tranquilos salones ajardinados rodeados de exuberante vegetación. En el interior, las elegantes suites, los baños inspirados en un spa y la sofisticada cocina abierta se combinan con materiales de alta gama y una inteligente distribución. Con su característica atención al detalle y su estética atemporal, esta villa representa una oportunidad única de poseer un refugio a medida en uno de los barrios más deseados de Marbella.