



Appartement begane grond te koop in Ojén, Marbella

Prijs: 770.000 €

Referentie: LS5287729 Slaapkamers: 2 Badkamers: 2 Plotgrootte: 0m² Perceelgrootte: 94m² Terras: 38m²





Plaats: Ojén

Prachtige woning op de verhoogde begane grond | Palo Alto, Ojén – net boven Marbella

Deze prachtige woning op de begane grond ligt in de prestigieuze en volledig omheinde gemeenschap Palo Alto, in de heuvels van Ojén, net boven Marbella, waar hedendaagse luxe en ongerepte natuur samenkomen. Omgeven door panoramische berglandschappen en mediterraan groen, biedt het pand een zeldzaam gevoel van privacy, rust en verfijnd wonen – op slechts enkele minuten van het bruisende leven in Marbella.

Het appartement beschikt over twee prachtig ingerichte slaapkamers en twee luxe badkamers, beide uitgerust met inloophoudes en vloerverwarming. De master suite is een privétoevluchtsoord, met directe toegang tot het ruime terras en aangevuld met een elegante en-suite badkamer. Een tweede slaapkamer en gastenbadkamer bieden eveneens verfijnde accommodatie voor familie of bezoekers.

De open woon- en eetkamer is ontworpen voor naadloos modern wonen, baadt in natuurlijk licht en loopt moeiteloos over in een op maat gemaakte, volledig ingerichte designkeuken. Glazen deuren van vloer tot plafond openen naar een royaal terras, waardoor een uitzonderlijke binnen-buiten woonervaring ontstaat. Vanaf hier geniet men van een adembenemend panoramisch uitzicht over de bergen, het zwembad en het omringende natuurlijke landschap - een werkelijk verheven omgeving van rust en schoonheid.

De woning is afgewerkt volgens de hoogste hedendaagse normen en getuigt van verfijnde architectuur, hoogwaardige materialen en een nauwgezette aandacht voor detail. De woning wordt gecompleteerd met een eigen ondergrondse parkeerplaats en een speciale berging, die zowel comfort als gemak garanderen. Bewoners van Palo Alto profiteren van een ongeëvenaard lifestyle-aanbod, waaronder een exclusief clubhuis met verwarmd binnenzwembad, een ultramoderne fitnessruimte, spa- en wellnessfaciliteiten en een verfijnde co-workingruimte. Ondanks de rustige ligging op een heuvel, geniet het appartement van een uitzonderlijke bereikbaarheid: het winkelcentrum La Cañada ligt op slechts vijf minuten rijden, terwijl de stranden, strandclubs en de Middellandse Zeekust van Marbella binnen tien minuten te bereiken zijn. Een zeldzame kans om een elegante, moderne woning te verwerven in een van de meest gewilde projecten van Zuid-Spanje, waar privacy, panoramische uitzichten en gemakkelijke toegang tot Marbella een werkelijk verheven levensstijl definiëren.

Kenmerken:

Functies

- Overdekt terras
- Tillen
- Privéterras
- Satelliet TV
- Ensuite badkamer
- Marmeren vloeren
- Dubbel glas
- Op maat gemaakte kledingkasten
- Wifi
- Sportschool
- Tennisbaan
- Bijkeuken
- Restaurant ter plaatse

Keer bekeken

Zee

Oriëntatie

zuiden

Klimaatcontrole

- Airconditioning
- Koud A/C
- Hete a/c
- U/f/h Badkamers

Instelling

Verstedelijkjng

Voorwaarde

Uitstekend



Berg
Panoramisch
Land
Stedelijk

Pool
Gemeenschappelijk
Overdekt zwembad
Kinderen zwembad

Tuin
Gemeenschappelijke tuin

Nutsvoorzieningen
Elektriciteit

Dicht bij de stad
Dicht bij bos

Meubilair
Volledig ingericht

Beveiliging
24 -uurs beveiliging
Elektrische jaloezieën

Categorie
Vakantiehuisen
Investering
Wederverkoop
Luxe
Modern

Keuken
Geheel op maat gemaakt

Parkeergelegenheid
Ondergronds
Garage
Straat