



Mieszkanie na parterze na sprzedaż w Ojén, Marbella

Cena: 770000 €

Reference1: LS5287729 Sypialnie: 2 Łazienki: 2 Rozmiar działki: 0m² Buduj rozmiar: 94m² Taras: 38m²





Lokalizacja: Ojén

Wykwintna rezydencja na podwyższonym parterze | Palo Alto, Ojén – tuż nad Marbella

Ta wyjątkowa rezydencja na podwyższonym parterze, położona w prestiżowej i całkowicie ogrodzonej społeczności Palo Alto, znajduje się na wzgórzach Ojén, tuż nad Marbella, gdzie współczesny luksus spotyka się z dziewiczą przyrodą. Otoczona panoramicznym krajobrazem górskim i śródziemnomorską zielenią, nieruchomość oferuje rzadkie poczucie prywatności, spokoju i wyrafinowanego życia – zaledwie kilka minut od tętniącego życiem Marbella.

Apartament posiada dwie pięknie urządzone sypialnie i dwie luksusowe łazienki, obie wyposażone w kabiny prysznicowe i ogrzewanie podłogowe. Apartament główny jest prywatną oazą, z bezpośrednim dostępem do rozległego tarasu i elegancką łazienką. Druga sypialnia i łazienka dla gości zapewniają równie wyrafinowane zakwaterowanie dla rodziny lub gości.

Zaprojektowana z myślą o płynnym, nowoczesnym stylu życia, otwarta część dzienna i jadalnia są zalane naturalnym światłem i płynnie przechodzą w w pełni wyposażoną, designerską kuchnię. Szklane drzwi od podłogi do sufitu otwierają się na obszerny taras, tworząc wyjątkowe wrażenia z życia wewnątrz i na zewnątrz. Stąd można podziwiać zapierające dech w piersiach panoramiczne widoki na góry, basen i otaczający krajobraz naturalny – prawdziwie podniosłe otoczenie spokoju i piękna.

Wykończona zgodnie z najwyższymi współczesnymi standardami rezydencja charakteryzuje się wyrafinowaną architekturą, wysokiej jakości materiałami i dbałością o szczegóły. Nieruchomość posiada prywatne podziemne miejsce parkingowe i dedykowaną komórkę lokatorską, zapewniające zarówno komfort, jak i wygodę. Mieszkańcy Palo Alto korzystają z niezrównanej oferty stylu życia, w tym ekskluzywnego klubu z krytym basenem z podgrzewaną wodą, nowoczesnej siłowni, spa i centrum wellness oraz eleganckiej przestrzeni coworkingowej. Pomimo spokojnej lokalizacji na wzgórzu, apartament cieszy się wyjątkową komunikacyjnością: centrum handlowe La Cañada znajduje się zaledwie pięć minut jazdy samochodem, a plaże Marbelli, kluby plażowe i wybrzeże Morza Śródziemnego są oddalone o dziesięć minut. To rzadka okazja, aby nabyć elegancką, nowoczesną rezydencję w jednej z najbardziej poszukiwanych inwestycji w południowej Hiszpanii – gdzie prywatność, panoramiczne widoki i łatwy dostęp do Marbelli definiują prawdziwie ekskluzywny styl życia.

Funkcje:

Cechy

- Zadaszony taras
- Winda
- Prywatny taras
- Telewizja satelitarna
- Pokój z łazienką
- Marmurowa podłoga
- Podwójna szyba
- Dopasowane garderoby
- Wifi
- siłownia
- Kort tenisowy
- Pomieszczenie gospodarcze
- Restauracja na miejscu

Wyświetlenia

- Morze

Orientacja

- Południe

Kontrola klimatu

- Klimatyzacja
- Zimny klimatyzacja
- Gorący klimatyzacja
- Łazienki u/f/h

Ustawienie

- Urbanizacja

Stan

- Doskonały



Góra
Panoramiczne
Kraj
Miejski

Basen
Wspólny
Kryty basen
Basen dla dzieci

Ogród
Ogród wspólny

Narzędzia
Elektryczność

Blisko miasta
Blisko lasu

Meble
W pełni umeblowane

Bezpieczeństwo
24 -godzinne bezpieczeństwo
Rolety elektryczne

Kategoria
Domy wypoczynkowe
Inwestycja
Odsprzedaż
Luksus
Współczesny

Kuchnia
W pełni wyposażone

Parking
Pod ziemią
Garaż
Ulica