



Kamienica na sprzedaż w San Pedro de Alcántara, Marbella

Cena: 1130040 €

Reference1: LS10932 Sypialnie: 3 Łazienki: 3 Rozmiar działki: 0m² Buduj rozmiar: 253m² Taras: 0m²





Lokalizacja: San Pedro de Alcántara

Nowa inwestycja: Ceny od 1 130 040 € do 1 562 855 €. [Sypialnie: 3 - 4] [Łazienki: 3 - 3] [Powierzchnia zabudowy: 253,00 m² - 313,00 m²] Jest to nowo uruchomiona butikowa inwestycja mieszkaniowa położona w jednej z najbardziej poszukiwanych lokalizacji w San Pedro de Alcántara, w odległości krótkiego spaceru od plaży, promenady Paseo Marítimo, bulwaru oraz wszystkich niezbędnych usług, restauracji i udogodnień. Projekt został zaprojektowany tak, aby połączyć współczesną architekturę, wysokiej jakości specyfikację i wyjątkowy styl życia w doskonałej lokalizacji nad brzegiem morza. Osiedle składa się z ograniczonej liczby mieszkań, co zapewnia prywatność i ekskluzywność: 10 domów szeregowych, 17 apartamentów, 11 bliźniaczych willi i 6 lokali użytkowych. Architektura i projekt zewnętrzny Inwestycja charakteryzuje się nowoczesnymi, czystymi liniami architektonicznymi, z naciskiem na światło, przestrzeń i funkcjonalność. Budynki zostały zaprojektowane tak, aby płynnie wkomponować się w otaczające środowisko miejskie i nadmorskie. Duże okna i otwarte fasady maksymalizują ilość naturalnego światła i wzmacniają połączenie między życiem wewnątrz i na zewnątrz. Prywatne tarasy, ogrody i solaria (w zależności od typu lokalu) zapewniają przestronne przestrzenie zewnętrzne, idealne do korzystania przez cały rok. Projekt wewnątrz i przestrzeń mieszkalna Wszystkie rezydencje zostały starannie zaprojektowane, aby zapewnić jasną, nowoczesną przestrzeń mieszkalną, z naciskiem na komfort i jakość. Otwarte układy łączą salon, jadalnię i kuchnię, tworząc płynną i praktyczną przestrzeń, odpowiednią zarówno do codziennego życia, jak i rozrywki. Najważniejsze cechy wewnątrz to: - Wysokiej klasy wykończenie w całym budynku - Okna od podłogi do sufitu, zwiększające ilość naturalnego światła i otwartość przestrzeni - Wysokość sufitu około 2,85 metra, zapewniająca poczucie przestronności i elegancji - W pełni zainstalowane ogrzewanie podłogowe w całym obiekcie - Nowoczesne kuchnie i łazienki zaprojektowane z wykorzystaniem najwyższej jakości materiałów i nowoczesnych elementów wyposażenia Komfort i wydajność Inwestycja stawia na pierwszym miejscu komfort, wydajność i wygodę życia. Jedną z jej kluczowych zalet jest brak wspólnych obszarów, co przekłada się na bardzo niskie opłaty wspólnotowe, przy jednoczesnym zachowaniu prywatności i niezależności mieszkańców. Lokalizacja Projekt cieszy się wyjątkową lokalizacją w San Pedro de Alcántara, w odległości spacerowej od: - plaży i Paseo Marítimo - bulwaru San Pedro - szerokiego wyboru restauracji, kawiarni, sklepów i niezbędnych usług Okolica oferuje łatwy dostęp do Puerto Banús, Marbelli i głównych połączeń drogowych wzdłuż Costa del Sol, co czyni ją idealną lokalizacją na stałe miejsce zamieszkania, drugi dom lub nieruchomości inwestycyjną.

Funkcje:

Cechy

Zadaszony taras
Prywatny taras
Magazyn
Pokój z łazienką
Podwójna szyba
Dopasowane garderoby
Solarium
Piwnica
Światłowodowy
W pobliżu kościoła

Stan

Nowo zbudowane

Bezpieczeństwo

Zamknięty kompleks
24 -godzinne bezpieczeństwo
System alarmowy
Telefon wejściowy

Kontrola klimatu

Zimny klimatyzacja
Gorący klimatyzacja
Ogrzewanie U/F
Łazienki u/f/h

Kuchnia

W pełni wyposażone
Lok kuchenny

Parking

Pod ziemią
Prywatny

Ustawienie

Blisko golfa
Blisko morza
Blisko sklepów
Blisko miasta
Blisko szkół
Miasto

Ogród

Prywatny ogród