



Vrijstaande villa te koop in Los Flamings, Benahavís

Prijs: 6.795.000 €

Referentie: LS5293273 Slaapkamers: 4 Badkamers: 7 Plotgrootte: 1.445m² Perceelgrootte: 551m² Terras: 0m²





Plaats: Los Flamingos

Deze uitzonderlijke villa op het zuiden, gelegen in de prestigieuze 24-uurs beveiligde gemeenschap, op een steenworp afstand van het iconische Anantara Villa Padierna Palace, belichaamt het allerbeste van hedendaagse mediterrane luxe. De woning is onlangs voltooid na een totale hoogwaardige renovatie en combineert naadloos verfijnde Andalusische architectuur met geavanceerde technologie en onberispelijk vakmanschap.

De villa ligt op een verhoogde locatie en biedt vanaf elk niveau een adembenemend, ononderbroken panoramisch uitzicht op zee, terwijl de zuidelijke ligging de hele dag door voor veel natuurlijk licht zorgt. De woning beschikt over vier ruime slaapkamers met eigen badkamer en zeven designbadkamers. Elke gastensuite biedt volledige privacy en is luxueus afgewerkt. Comfort staat voorop, met vloerverwarming op waterbasis in het hele huis, aangevuld met een geavanceerd Airzone-klimaatstelsel en volledige smart home-integratie.

De villa is ontworpen als een privé-wellness- en entertainmentretraite en beschikt over een volledig uitgeruste fitnessruimte, een op maat gemaakte massage- en spa-ruimte en een veelzijdige bar, bioscoop en speelkamer - ideaal voor zowel ontspanning als sociale bijeenkomsten. De buitenkant is al even indrukwekkend. Prachtig aangelegde tuinen omringen een verwarmd infinity-zwembad, strakke zonneterrassen en elegante chill-outruimtes, inclusief een vuurplaats en chiminea. Een uitzonderlijke buitenkeuken met een premium Napoleon-grill vormt het decor voor onvergetelijke diners in de open lucht tegen een prachtige achtergrond van de zee. Extra voorzieningen zijn onder meer: - Mobalco designkeuken met Gaggenau-apparatuur - Hoogwaardig Romeins timmerwerk en Cortizo aluminium ramen - Elektrische jaloezieën en horren in het hele huis - Italiaanse Natuzzi-banken en Dedon-tuinmeubilair

- LG-televisies in elke kamer - Waterontkalkingssysteem - Verisure-alarmsysteem - Geïntegreerde garage voor twee voertuigen met elektrische autolader Dit is een zeldzame kans om een kant-en-klare luxe villa te verwerven in een van de meest gewilde gated communities van Benahavís, die privacy, veiligheid, afwerking van wereldklasse en een ongeëvenaarde levensstijl aan de kust biedt.

Kenmerken:

Functies

- Overdekt terras
- Opslagruimte
- Wifi
- Sportschool
- Spelletjeskamer
- Barbecu
- Kelder
- Glasvezel

Keer bekeken

- Zee
- Berg
- Panoramisch
- Pool

Pool

- Verwarmd zwembad
- Privaat Pool

Beveiliging

- Omheind complex
- 24 -uurs beveiliging

Oriëntatie

- zuiden

Instelling

- Dicht bij golf
- Dicht bij scholen

Meubilair

- Volledig ingericht

Parkeergelegenheid

- Privaat
- Meer dan een

Klimaatcontrole

- Airconditioning
- Haard
- Centrale verwarming
- U/F verwarming

Voorwaarde

- Uitstekend
- Recentelijk gerenoveerd

Tuin

- Privé tuin



Alarmsysteem