



## Villa-Chalet en venta en Bel Air, Estepona

**Precio: 2.550.000 €**

Referencia: LS10935    Dormitorios: 8    Baños: 4    Terreno: 1.086m<sup>2</sup>    Construido: 450m<sup>2</sup>    Terraza: 0m<sup>2</sup>





## Ubicación: Bel Air

Nueva Promoción: Precios desde 2,550,000 € hasta 2,550,000 €. [Habitaciones: 8 - 8] [Baños: 4 - 4] [Construidos: 450.00 m2 - 450.00 m2] Si está buscando una inversión sin complicaciones y con altos rendimientos, ofrecemos un modelo inteligente de co-vivienda sin preocupaciones sobre licencias de alquiler turístico. Esta villa individual está dividida en apartamentos de lujo con baños y cocinas completamente equipados, calefacción por suelo radiante en los baños y aire acondicionado en todas las habitaciones. La propiedad ofrece zonas exteriores compartidas, una piscina con filtración ecológica y un jardín, así como comodidades interiores que incluyen un ascensor. El semisótano, que cuenta con luz natural, incluye una sauna, jacuzzi, gimnasio y lavandería, todos alimentados por energía renovable. Estas villas diseñadas de manera sostenible están construidas con materiales ecológicos para garantizar la responsabilidad medioambiental. Ofrecemos un servicio integral en el que nos encargamos de todo: adquisición de terrenos, diseño arquitectónico, permisos, procesos legales, construcción y soporte administrativo completo. Para su tranquilidad, se incluye una garantía bancaria, servicio postventa y una garantía estructural de 10 años.

## Características:

### Características

Terraza Cubierta  
Ascensor  
Terraza Privada  
Gimnasio  
Lavadero  
Jacuzzi  
Sauna

Access for people with reduced mobility

### Configuración

Cerca del Mar  
Cerca de Tiendas

### Cocina

Cocina comedor

### Utilidades

Paneles solares fotovoltaicos

### Control climatico

A/A Frio  
A/A Caliente  
Suelo Radiante Baño

### Condición

Nueva construcción

### Jardín

Jardín privado

### Vistas

Vistas al mar  
Vistas al jardín  
Vistas a la piscina  
Vistas urbanas  
Vistas a la playa

### Piscina

Piscina Privada

### Estacionamiento

Parking privado