



Apartamento planta alta en venta en Estepona, Estepona **Precio: 1.159.000 €**

Referencia: LS50180 Dormitorios: 3 Baños: 2 Terreno: 0m² Construido: 123m² Terraza: 7m²





Ubicación: Estepona

Un excepcional ático frente a la playa situado en el corazón del casco antiguo de Estepona, justo enfrente de la playa de La Rada y con acceso inmediato al paseo marítimo. Esta ubicación privilegiada ubica todas las comodidades, restaurantes y servicios a poca distancia, lo que lo hace ideal como residencia permanente, una casa de vacaciones de lujo, o una inversión de alto rendimiento. La propiedad cuenta con impresionantes vistas panorámicas del Mar Mediterráneo y una excelente orientación que permite una abundante luz natural y sol durante todo el año. Su posición en primera línea y entorno único ofrecen un excelente potencial de alquiler, atrayendo tanto la demanda nacional como internacional. El interior cuenta con una amplia y luminosa sala de estar que se abre directamente a una terraza frente a la playa, creando un estilo de vida interior inigualable. Las ventanas de piso a techo de doble acristalamiento realzan el sentido del espacio al tiempo que enmarcan vistas al mar ininterrumpidas. La cocina moderna de planta abierta está totalmente equipada con electrodomésticos de alta calidad y está diseñada tanto para funcionalidad como para estilo. El ático consta de tres dormitorios exteriores, dos de ellos con vistas al mar. La suite principal incluye un vestidor, un baño en suite y acceso directo a la terraza. Los dos dormitorios adicionales comparten un baño totalmente equipado y están equipados con armarios empotrados. Recientemente renovado a un estándar excepcional utilizando materiales premium en todo el recinto, la propiedad también cuenta con aire acondicionado con control individual de habitaciones e incluye una plaza de aparcamiento subterráneo privada. Una rara oportunidad para adquirir un ático en primera línea de playa en una de las ubicaciones más buscadas y auténticas de Estepona.

Características:

Características	Orientación	Control climático
Terraza Cubierta	Orientación Sur	Aire Acondicionado
Ascensor		
Cerca de Transporte		
Terraza Privada		
Armarios Empotrados		
Suelo de Madera		
Vistas	Configuración	Condición
Vistas al mar	Lado de la Playa	Reformado recientemente
Vistas a la montaña	Cerca de Puerto	
Vistas panorámicas	Cerca del Mar	
	Cerca de Tiendas	
	Cerca de Ciudad	
	Cerca de Colegios	
	Primera línea de Playa	
Muebles	Estacionamiento	Categoría
Sin amueblar	Parking privado	Frente a la playa