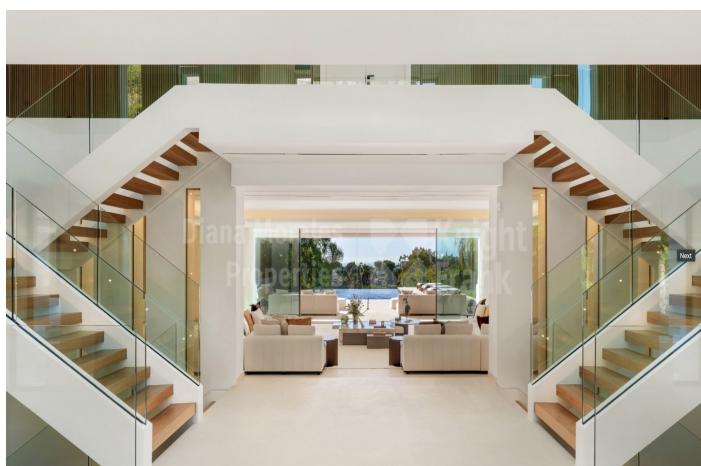




Ukryty klejnot Doliny Golfa, ekskluzywna willa w La Quinta

Cena: 13500000 €

Reference1: LS40018 Sypialnie: 7 Łazienki: 8 Rozmiar działki: 3197m² Buduj rozmiar: 1605m² Taras: 0m²





Lokalizacja: La Quinta

Witamy w Villa HG, architektonicznym arcydziele położonym w samym sercu Doliny Golfa. Zaprojektowana przez znanego lokalnego architekta, ta nowoczesna nieruchomość łączy w sobie najlepsze materiały i skrupulatne wykonanie, tworząc jedyną w swoim rodzaju rezydencję.

Położona na wzniesieniu Villa HG oferuje niezakłócony widok na morze i pole golfowe, zapewniając jednocześnie maksymalną prywatność. Położenie od strony południowej gwarantuje całodzienne nasłonecznienie, idealne do korzystania z pięknie zaprojektowanych ogrodów i wspianego 20-metrowego basenu bez krawędzi. Położona w odległości krótkiego spaceru od pola golfowego La Quinta i kilku minut od Puerto Banús i Marbelli, oferuje również szybki dostęp do autostrady, dzięki czemu zarówno miasto Malaga, jak i lotnisko są łatwo dostępne.

Podczas budowy i dekoracji Villa HG nie pominięto żadnego szczegółu. Ręcznie wybrano najwyższej jakości marmury, a meble zostały wykonane na zamówienie specjalnie dla tej willi, tworząc poczucie luksusu i ekskluzywności. Okazały hol wejściowy o podwójnej wysokości wita gości efektownym świetlikiem i panoramicznym widokiem na morze, nadając ton eleganckim pomieszczeniom mieszkalnym. Podwójna klatka schodowa i winda zapewniają łatwy dostęp do wszystkich trzech pięter.

Na głównym poziomie znajduje się przestronny salon z kominkami, a po obu stronach znajduje się pokój telewizyjny i jadalnia. Wyposażona kuchnia dla smakoszy, wraz z dodatkową kuchnią szefa kuchni i spiżarnią, otwiera się na drugi salon, idealny na rodzinne spotkania lub drinki przed kolacją. Na tym poziomie znajduje się również gabinet i apartament gościnny z niezależnym wejściem. Tuż przy wejściu znajduje się dyskretna szafka na ubrania i toaleta dla gości, które zapewniają praktyczność na co dzień.

Na piętrze znajduje się przestronna główna sypialnia z prywatnym tarasem z panoramicznym widokiem, a cztery dodatkowe sypialnie, każda z własnym tarasem, oferują przestronne zakwaterowanie. Niższy poziom willi przeznaczony jest do wypoczynku i rozrywki. Znajduje się tu luksusowe spa z podgrzewanym basenem wewnętrznym i zimnym basenem, łaźnia turecka, gabinet masażu oraz siłownia z naturalnym oświetleniem i widokiem na uroczy dziedziniec. Łazienka z prysznicem znajduje się w dogodnej lokalizacji obok siłowni i baru. Do rozrywki służy piwnica na 200 butelek wina, sala kinowa i sala gier ze stołem do snookera. Miłośnicy samochodów z pewnością docenią garaż na trzy samochody. Przestrzeń zewnętrzna idealnie nadaje się do organizowania przyjęć, z płaskim, zadbanym ogrodem otaczającym basen, altaną, częścią wypoczynkową i jadalnią, barem oraz kuchnią na świeżym powietrzu z spiżarnią. Prysznice zewnętrzne i toaleta dla gości zapewniają dodatkowy komfort osobom korzystającym z ogrodu i basenu.

Ta wyjątkowa willa wyposażona jest w salę kinową i pokój gier, kryty basen, łaźnię turecką, odkryty basen z zadaszeniem i instalacją do ogrzewania, windę na wszystkie piętra, przechowalnię bagażu i pościeli, dodatkowe pomieszczenie magazynowe w piwnicy, garaż na 3 samochody oraz parking zewnętrzny, wyposażoną siłownię Penta, energię aerotermiczną, ogrzewanie podłogowe, klimatyzację Daikin, elektryczne ogrzewanie podłogowe w łazienkach, łaźnię turecką z podgrzewanymi siedzeniami, basen z zimną wodą, kominki na bioetanol, instalację przygotowującą do systemu domotyki, turecki kamień naturalny i marmur oraz okna i stolarkę Sech Ven. Ta willa jest idealnym miejscem do życia rodzinnego lub stylowej rozrywki, oferując najlepszy styl życia w Marbelli.