



Uitzonderlijke villa met adembenemend uitzicht op zee en de bergen, La Quinta

Prijs: 8.750.000 €

Referentie: LS40030 Slaapkamers: 5 Badkamers: 8 Plotgrootte: 1.207m² Perceelgrootte: 862m² Terras: 183m²





Plaats: La Quinta

Uitzonderlijke villa met adembenemend uitzicht op zee en de bergen, La Quinta. Villa Cina ligt in een prestigieuze 24-uurs bewaakte gated community in The Hills, La Quinta, Benahavis. Deze uitzonderlijke woning ligt vlakbij het prachtige Andalusische gebergte en wordt omgeven door beschermde natuurlandschappen. Het biedt zowel privacy als een panoramisch uitzicht.

Villa Cina geniet van een bevoorrechte ligging, met panoramisch uitzicht op de zee en de bergen. Ondanks de rustige ligging biedt de villa gemakkelijke toegang tot designerwinkels, zandstranden, kampioenschapsgolfbanen en de bruisende centra van Marbella en Puerto Banús, op slechts een klein eindje rijden. Deze elegante villa met 5 slaapkamers is individueel ontworpen en beschikt over en-suite badkamers, ruime en lichte woonruimtes met een open haard en een ultramoderne keuken. De master suite heeft een terras op het zuiden, terwijl de vier gastenslaapkamers ook een eigen badkamer hebben. Andere hoogtepunten zijn een wijnkelder, een entertainmentruimte, een fitnessruimte, een massageruimte, drie gastentoiletten, een wasruimte met vier machines en nu ook een privélift, die het dagelijks leven nog gemakkelijker en comfortabeler maakt.

Het privézwembad met zout water wordt aangevuld met een terras op het zuiden, een lounge ruimte, een volledig uitgeruste buitenkeuken met barbecue en een stijlvolle chill-outzone die perfect is om de mediterrane levensstijl te omarmen. Om te ontspannen en tot rust te komen, beschikt de entertainmentruimte over een biljarttafel en een gezellige tv-lounge. De villa beschikt ook over een volledig uitgeruste fitnessruimte, een grote wijnkelder, een royale was- en opslagruimte, een privéparkeerplaats en gemakkelijk te onderhouden tropische tuinen.

Slimme technologie verhoogt het comfort en gemak, met een domoticsysteem dat compatibel is met Apple HomeKit en de Lutron-app. De villa is gebouwd met energie-efficiëntie als prioriteit en heeft een energie-efficiëntiecertificaat A, waardoor de impact op het milieu en de energiekosten worden verminderd.

Extra voorzieningen zijn onder meer vloerverwarming in het hele huis, individueel regelbare airconditioning in elke kamer en een levensstijl die nauw verbonden is met de natuur. Bewoners van La Quinta kunnen genieten van buitenactiviteiten zoals wandelen, trektochten maken en paardrijden, allemaal tegen de achtergrond van een adembenemend uitzicht op zee en de bergen, grenzend aan het door Unesco uitgeroepen biosfeerreservaat. Villa Cina biedt een ongeëvenaarde mix van elegantie, innovatie en natuurlijke schoonheid op een van de meest gewilde locaties van de Costa del Sol.