



Villa-Chalet en venta en Estepona, Estepona

Precio: 1.480.000 €

Referencia: LS10948 Dormitorios: 3 Baños: 2 Terreno: 0m² Construido: 211m² Terraza: 0m²





Ubicación: Estepona

Nueva Promoción: Precios desde 1,480,000 € hasta 1,655,000 €. [Habitaciones: 3 - 3] [Baños: 2 - 2] [Construidos: 211.00 m2 - 211.00 m2]

Un exclusivo proyecto residencial contemporáneo en la Costa del Sol, diseñado para “redefinir la vida junto al mar” a través de viviendas serenas y centradas en el diseño, que priorizan la calidad de vida y el confort diario.

Ubicado en Seghers, Estepona, una de las zonas residenciales más codiciadas de la ciudad, que combina privacidad, naturaleza y cercanía al mar.

Un tema central es la vida conectada y de planta abierta: el salón, el comedor y la cocina se conciben como un espacio luminoso, continuo, para potenciar la amplitud, el confort y un estilo de vida moderno. Los grandes ventanales de suelo a techo se destacan como una característica clave para maximizar la luz natural y crear un ambiente cálido durante todo el día. Una visión “mediterránea de vanguardia”-líneas limpias y contemporáneas y una selección deliberada de formas y materiales pensada para crear espacios inspiradores y funcionales. La narrativa de diseño subraya una arquitectura que encaja con su entorno y busca un estilo moderno con una sensación atemporal.

Las zonas exteriores se presentan como un elemento definitorio, diseñadas para disfrutarse durante todo el año y concebidas como una extensión del interior. La terraza principal se describe como un enlace directo con la zona de salón/comedor/cocina e incorpora áreas diferenciadas, como comedor exterior y un espacio lounge relajado, junto a la piscina privada para mayor confort y privacidad. Las terrazas de la planta superior, conectadas a la suite principal, se orientan para ofrecer vistas panorámicas y un uso tranquilo y privado (leer, relajarse, etc.).

Características:

Características

- Cerca de Transporte
- Terraza Privada
- TV Satélite
- Doble acristalamiento
- Armarios Empotrados
- WiFi
- Solario
- Jacuzzi
- Barbacoa
- Sótano

Configuración

- Lado de la Playa
- Cerca del Mar
- Cerca de Ciudad

Cocina

- Cocina comedor

Estacionamiento

- Parking privado
- Parking abierto

Control climatico

- A/A Preinstalado
- A/A Frio
- A/A Caliente
- Suelo Radiante

Condición

- Nueva construcción

Jardín

- Jardín privado

Utilidades

- Teléfono

Vistas

- Vistas al mar
- Vistas panorámicas
- Vistas al jardín
- Vistas a la piscina
- Vistas a la playa

Piscina

- Piscina Privada

Seguridad

- Portero automático

Categoría

- Lujo