



Vrijstaande villa te koop in Estepona, Estepona

Prijs: 1.480.000 €

Referentie: LS10948 Slaapkamers: 3 Badkamers: 2 Plotgrootte: 0m² Perceelgrootte: 211m² Terras: 0m²





Plaats: Estepona

Nieuwbouwproject: Prijzen van 1.480.000 € tot 1.655.000 €. [Slaapkamers: 3 - 3] [Badkamers: 2 - 2] [Bebouwde oppervlakte: 211,00 m2 - 211,00 m2]

Een exclusief, eigentijds woonproject aan de Costa del Sol, ontworpen om "het leven aan zee opnieuw te definiëren" door middel van rustige, designgerichte woningen die prioriteit geven aan levenskwaliteit en dagelijks comfort.

Gelegen in Seghers, Estepona - een van de meest gewilde woonwijken van de stad, waar privacy, natuur en de nabijheid van de zee samenkomen. Een centraal thema is verbonden, open wonen: de woonkamer, eetkamer en keuken zijn ontworpen als één lichte, doorlopende ruimte om de ruimtelijkheid, het comfort en een moderne levensstijl te versterken. Grote ramen van vloer tot plafond zijn een belangrijk kenmerk om het daglicht te maximaliseren en de hele dag door een warme sfeer te creëren. Een "avant-gardistische mediterrane" visie - strakke, eigentijdse lijnen en een weloverwogen keuze van vormen/materialen om inspirerende, functionele ruimtes te creëren. Het ontwerp benadrukt architectuur die past bij de omgeving en streeft naar een moderne stijl met een tijdloos karakter.

De buitenruimtes worden gepresenteerd als een bepalend element - ontworpen om het hele jaar door van te genieten en behandeld als een verlengstuk van het interieur. Het hoofdterras wordt beschreven als een directe verbinding met de woon-/eetkamer/keuken en omvat verschillende zones, zoals een eethoek in de openlucht en een ontspannen loungespace, naast het privézwembad voor extra comfort en privacy. De terrassen op de bovenverdieping die verbonden zijn met de master suite zijn zo gepositioneerd dat ze een panoramisch uitzicht bieden en geschikt zijn voor rustig, privégebruik (lezen, ontspannen, enz.).

Kenmerken:

Functies

- Nabij transport
- Privéterras
- Satelliet TV
- Dubbel glas
- Op maat gemaakte kledingkasten
- Wifi
- Solarium
- Jacuzzi
- Barbecu
- Kelder

Instelling

- Strand
- Dicht bij zee
- Dicht bij de stad

Keuken

- Keukenlounge

Parkeergelegenheid

- Privaat
- Open

Klimaatcontrole

- Vooraf geïnstalleerd a/c
- Koud A/C
- Hete a/c
- U/F verwarming

Voorwaarde

- Nieuw gebouw

Tuin

- Privé tuin

Nutsvoorzieningen

- Telefoon

Keer bekeken

- Zee
- Panoramisch
- Tuin
- Pool
- Strand

Pool

- Privaat Pool

Beveiliging

- Invoertelefoon

Categorie

- Luxe