



Dom bliźniaczy na sprzedaż w Sotogrande, Sotogrande

Cena: 954000 €

Reference1: LS10949 Sypialnie: 3 Łazienki: 3 Rozmiar działki: 81m² Buduj rozmiar: 175m² Taras: 0m²





Lokalizacja: Sotogrande

Nowa inwestycja: Ceny od 954 000 € do 2 031 000 €. [Sypialnie: 3 - 4] [Łazienki: 3 - 4] [Powierzchnia zabudowy: 175,00 m2 - 205,00 m2]

Ta wyjątkowa inwestycja położona jest w ekskluzywnej dzielnicy La Reserva de Sotogrande, znanej z bezpieczeństwa, spokoju i wysokiego standardu życia. W okolicy znajdują się prestiżowe obiekty sportowe, społeczne i edukacyjne, tworząc idealne środowisko do wyrafinowanego życia.

Projekt znajduje się obok klubu golfowego La Cañada, zaledwie kilka minut od klubu Real Club Valderrama, mariny Sotogrande i lokalnego klubu jeździeckiego, oferując mieszkańcom możliwość codziennego korzystania z aktywności na świeżym powietrzu. Sotogrande cieszy się ponad 300 słonecznymi dniami w roku, co czyni je idealnym miejscem zarówno na wakacyjny wypoczynek, jak i na całoroczne zamieszkanie.

W La Reserva znajduje się również prestiżowa szkoła Sotogrande International School, jedna z wiodących międzynarodowych szkół w kraju.

Projekt obejmuje 49 domów z prywatnymi basenami i ogrodami, podzielonych na trzy typy: • 19 domów z patio (kamienice z 3 sypialniami) • 24 domy z ogrodem (domy bliźniacze z 4 sypialniami) • 6 indywidualnych willi (wolnostojące wille z 4 sypialniami) Budowa jest obecnie w toku, a jej zakończenie planowane jest na marzec 2028 roku.

Funkcje:

Cechy

- Prywatny taras
- Pokój z łazienką
- Dopasowane garderoby
- Pomieszczenie gospodarcze

Ustawienie

- Blisko golfa
- Blisko sklepów
- Blisko miasta
- Blisko szkół

Kuchnia

- W pełni wyposażone
- Lok kuchenny

Parking

- Prywatny
- Pokryty
- Więcej niż jeden
- Ulica
- EV Charging Point

Kontrola klimatu

- Zimny klimatyzacja
- Gorący klimatyzacja
- Kominek
- Ogrzewanie U/F

Stan

- Nowo zbudowane

Ogród

- Prywatny ogród

Narzędzia

- Fotowoltaiczne panele słoneczne
- Ogrzewanie wody słonecznej

Wyświetlenia

- Ogród
- Basen

Basen

- Prywatny basen

Bezpieczeństwo

- Zamknięty kompleks
- Telefon wejściowy