



Villa-Chalet en venta en Mijas Costa, Mijas

Precio: 1.699.000 €

Referencia: LS10951 Dormitorios: 4 Baños: 3 Terreno: 637m² Construido: 158m² Terraza: 0m²





Ubicación: Mijas Costa

Nueva Promoción: Precios desde 1,699,000 € hasta 2,999,000 €. [Habitaciones: 4 - 4] [Baños: 3 - 3] [Construidos: 158.00 m2 - 205.00 m2]

Ubicada en una posición privilegiada en la impresionante Costa del Sol, esta exclusiva colección de villas bioclimáticas redefine la vida mediterránea moderna a través de un diseño inteligente y energéticamente eficiente. Cada vivienda ha sido cuidadosamente concebida para aprovechar al máximo el clima local y las condiciones del entorno, incorporando técnicas avanzadas de construcción, aislamiento de alto rendimiento, amplias superficies acristaladas y estrategias de ventilación natural para reducir significativamente el consumo energético. Los paneles solares refuerzan aún más la sostenibilidad, creando hogares tan eficientes como elegantes.

Diseñadas para el confort y el lujo sin esfuerzo, cada villa cuenta con piscina infinita con ducha exterior, calefacción por suelo radiante por agua, ventanas con marcos negros, sistema descalcificador y un completo paquete interior pensado para la vida contemporánea. El paquete tecnológico incluye tomas de red, soluciones de iluminación integradas, focos para árboles ajardinados y preinstalación para cargador de coche eléctrico. Los espacios exteriores están bellamente terminados con dos palmeras y un limonero decorativo que realzan el ambiente mediterráneo.

Más allá de la privacidad de su villa, la comunidad cerrada ofrece recepción y restaurante propios, convirtiéndola en una residencia llave en mano ideal o en una inversión de alquiler sin complicaciones. Disfrute de la tranquilidad sin aislamiento, con fácil acceso a playas, campos de golf y al vibrante estilo de vida que define la Costa del Sol. Esto es más que una vivienda - es un lugar para llegar, desconectar y sentirse verdaderamente en casa.

M.1 - VIVIENDA PILOTO

Características:

Características

- Terraza Cubierta
- Terraza Privada
- Baño En-Suite
- Armarios Empotrados
- Sótano

Configuración

- Urbanización
- Pueblo de Montaña

Cocina

- Cocina completa
- Cocina comedor

Estacionamiento

- Parking privado
- Más de una plaza de parking
- EV Charging Point

Control climatico

- Suelo Radiante

Condición

- Nueva construcción

Jardín

- Jardín privado

Utilidades

- Paneles solares fotovoltaicos

Vistas

- Vistas a la montaña
- Vistas al jardín
- Vistas a la piscina

Piscina

- Piscina Privada

Seguridad

- Recinto cerrado