



Wolnostojąca willa na sprzedaż w Mijas Costa, Mijas

Cena: 1699000 €

Reference1: LS10951 Sypialnie: 4 Łazienki: 3 Rozmiar działki: 637m² Buduj rozmiar: 158m² Taras: 0m²





Lokalizacja: Mijas Costa

Nowa inwestycja: Ceny od 1 699 000 € do 2 999 000 €. [Sypialnie: 4 - 4] [Łazienki: 3 - 3] [Powierzchnia zabudowy: 158,00 m2 - 205,00 m2]

Położona w uprzywilejowanej lokalizacji na przepięknym wybrzeżu Costa del Sol, ta ekskluzywna kolekcja bioklimatycznych willi na nowo definiuje nowoczesne śródziemnomorskie życie dzięki inteligentnemu, energooszczędnemu projektowi. Każdy dom został starannie zaprojektowany, aby w pełni wykorzystać lokalny klimat i warunki terenowe, wykorzystując zaawansowane techniki budowlane, wysokowydajną izolację, rozległe przeszklone powierzchnie i strategie naturalnego przepływu powietrza, aby znacznie zmniejszyć zużycie energii. Panele słoneczne dodatkowo zwiększają zrównoważony charakter, tworząc domy, które są zarówno wydajne, jak i eleganckie.

Zaprojektowane z myślą o komforcie i luksusie, każda willa posiada basen bez krawędzi z zewnętrznym prysznicem, ogrzewanie podłogowe, okna w czarnych ramach, system zmiękczenia wody oraz kompletny pakiet wyposażenia wewnątrz dostosowany do współczesnego stylu życia. Pakiet technologiczny obejmuje gniazda sieciowe, zintegrowane rozwiązania oświetleniowe, reflektory punktowe do oświetlenia drzew oraz instalację przygotowującą do montażu ładowarki do samochodów elektrycznych. Przestrzenie zewnętrzne są pięknie wykończone dwoma palmami i ozdobnym drzewem cytrynowym, co podkreśla śródziemnomorski klimat.

Oprócz prywatności willi, ogrodzona społeczność oferuje własną recepcję i restaurację, co czyni ją idealną rezydencją pod klucz lub bezproblemową inwestycją w wynajem. Ciesz się spokojem bez izolacji, z łatwym dostępem do plaż, pól golfowych i tętniącego życiem stylu życia, który charakteryzuje Costa del Sol. To więcej niż dom - to miejsce, do którego można przyjechać, odpocząć i naprawdę poczuć się swobodnie. M.1 - DOM WYSTAWOWY

Funkcje:

Cechy

- Zadaszony taras
- Prywatny taras
- Pokój z łazienką
- Dopasowane garderoby
- Piwnica

Ustawienie

- Urbanizacja
- Mountain Pueblo

Kuchnia

- W pełni wyposażone
- Lok kuchenny

Parking

- Prywatny
- Więcej niż jeden
- EV Charging Point

Kontrola klimatu

- Ogrzewanie U/F

Stan

- Nowo zbudowane

Ogród

- Prywatny ogród

Narzędzia

- Fotowoltaiczne panele słoneczne

Wyświetlenia

- Góra
- Ogród
- Basen

Basen

- Prywatny basen

Bezpieczeństwo

- Zamknięty kompleks