

# Casas Urbanas En Istán, Marbella

Precio: 528.000 €

Referencia: LS10178    Dormitorios: 3    Baños: 2    Terreno: 0m<sup>2</sup>    Construído: 189m<sup>2</sup>    Terraza: 48m<sup>2</sup>



## Ubicación: Marbella

Presentamos un emocionante nuevo desarrollo ubicado en las pintorescas laderas de La Concha en Istán, Marbella. Este proyecto es una armoniosa fusión de belleza natural, con bosques centenarios y vistas impresionantes que se extienden por Marbella y el embalse de Istán. Consta de siete exclusivos conjuntos residenciales, el desarrollo ofrece una variada selección de apartamentos, áticos y casas adosadas.

Lanzando la segunda fase de esta prestigiosa empresa, ahora están disponibles para la venta 23 exquisitas casas adosadas semiindependientes. Estas residencias ofrecen vistas panorámicas incomparables que dominan Marbella y Gibraltar, ubicadas en la cúspide del desarrollo para proporcionar vistas despejadas del paisaje circundante.

Impregnadas con un espíritu de diseño contemporáneo, cada residencia se integra perfectamente con su entorno impresionante al tiempo que ofrece comodidades modernas. Estas encantadoras casas adosadas vienen completamente amuebladas con acabados de primera calidad, invitando a una ocupación inmediata.

Diseñadas cuidadosamente, cada casa adosada de tres dormitorios abarca cuatro plantas, comenzando con un amplio sótano/garaje. La planta baja revela un amplio espacio de estar de planta abierta, cocina y comedor, que fluyen sin problemas hacia una generosa terraza.

Al ascender al primer piso se descubren tres dormitorios bien equipados, incluida una lujosa suite principal con baño privado, complementada por un segundo baño completo que atiende a las habitaciones restantes.

Culminando estas residencias se encuentra un solárium en la azotea, que proporciona un lugar idílico para disfrutar del sol mientras se disfrutan de las vistas cautivadoras.

Los residentes disfrutarán de acceso a comodidades comunitarias, que incluyen una piscina, jardines meticulosamente cuidados, instalaciones de estacionamiento subterráneo y unidades de almacenamiento privadas, asegurando tanto conveniencia como lujo.

## Características:

### Características

Trastero

Solario

Sótano

### Piscina

Piscina comunitaria

### Control climático

Aire Acondicionado

### Jardín

Jardín Comunitario

### Vistas

Vistas al mar

### Estacionamiento

Parking subterráneo