



Villa-Chalet en venta en Marbella, Marbella

Precio: 2.850.000 €

Referencia: LS10955 Dormitorios: 4 Baños: 4 Terreno: 1.101m² Construido: 300m² Terraza: 0m²





Ubicación: Marbella

Nueva Promoción: Precios desde 2,850,000 € hasta 2,970,000 €. [Habitaciones: 4 - 4] [Baños: 4 - 4] [Construidos: 300.00 m2 - 325.00 m2]

Se trata de una exclusiva colección de villas de lujo en Elviria, Marbella Este, donde la arquitectura andaluza atemporal se encuentra con el vivir mediterráneo contemporáneo.

Rodeado de colinas cubiertas de pinos y a solo minutos de algunas de las mejores playas de la Costa del Sol, el desarrollo ofrece privacidad, belleza natural y una comodidad excepcional. El centro de Marbella está a solo diez minutos, con colegios internacionales, campos de golf, beach clubs y el aeropuerto de Málaga todos al alcance.

Cada villa está cuidadosamente diseñada con elegantes fachadas blancas, detalles en piedra natural y amplios ventanales que inundan los interiores de luz. Las zonas de estar de planta abierta fluyen sin interrupciones hacia generosas terrazas, jardines paisajísticos y piscinas infinity privadas, creando el estilo de vida interior-exterior perfecto.

Las suites principales cuentan con baños inspirados en spa y zonas de vestidor, mientras que los acabados de alta calidad, gimnasios privados y características de eficiencia energética como paneles solares y carga para vehículos eléctricos garantizan un confort moderno.

El proyecto ofrece un lujo refinado y sostenible en uno de los entornos residenciales más deseados de Marbella Este — ideal como residencia principal o refugio vacacional exclusivo.

Características:

Características

Terraza Cubierta
Ascensor
Cerca de Transporte
Terraza Privada
Armarios Empotrados
WiFi
Gimnasio
Lavadero
Sala de Juegos
Suelo de Madera
Fibra óptica
Casa de Huéspedes
Access for people with reduced mobility

Control climatico

A/A Frio
A/A Caliente
Chimenea
Calefacción Central.
Suelo Radiante
Suelo Radiante Baño

Vistas

Vistas a la montaña
Vistas al campo
Vistas al jardín
Vistas a la piscina

Configuración

Cerca de Golf
Cerca de Puerto
Cerca del Mar
Cerca de Tiendas
Cerca de Ciudad
Cerca de Colegios

Condición

Nueva construcción

Piscina

Piscina climatizada
Piscina Privada

Cocina

Cocina completa

Jardín

Jardín privado

Estacionamiento

Parking privado
Más de una plaza de parking



Utilidades

Paneles solares fotovoltaicos

EV Charging Point