



Vrijstaande villa te koop in Marbella, Marbella

Prijs: 2.850.000 €

Referentie: LS10955 Slaapkamers: 4 Badkamers: 4 Plotgrootte: 1.101m² Perceelgrootte: 300m² Terras: 0m²





Plaats: Marbella

Nieuwbouwproject: Prijzen van 2.850.000 € tot 2.970.000 €. [Slaapkamers: 4 - 4] [Badkamers: 4 - 4] [Bebouwde oppervlakte: 300,00 m2 - 325,00 m2]

Dit is een exclusieve collectie luxe villa's in Elviria, Marbella Oost, waar tijdloze Andalusische architectuur en hedendaags mediterraan leven samenkomen. Omgeven door met pijnbomen begroeide heuvels en op slechts enkele minuten van enkele van de mooiste stranden van de Costa del Sol, biedt het project privacy, natuurschoon en uitzonderlijk comfort. Het centrum van Marbella ligt op slechts tien minuten afstand, met internationale scholen, golfbanen, strandclubs en de luchthaven van Málaga binnen handbereik.

Elke villa is zorgvuldig ontworpen met elegante witte gevels, details in natuursteen en grote ramen die het interieur met licht overspoelen. De open woonruimtes lopen naadloos over in royale terrassen, aangelegde tuinen en privé-zwembaden, waardoor een perfecte indoor-outdoor levensstijl ontstaat.

De master suites zijn voorzien van spa-geïnspireerde badkamers en kleedruimtes, terwijl hoogwaardige afwerkingen, privéfitnessruimtes en energiezuinige voorzieningen zoals zonnepanelen en EV-oplaadpunten zorgen voor modern comfort. Het project biedt verfijnde, duurzame luxe in een van de meest gewilde woonwijken van Marbella Oost — ideaal als permanente woning of exclusief vakantieverblijf.

Kenmerken:

Funcities	Klimaatcontrole	Keer bekeken
Overdekt terras	Koud A/C	Berg
Tillen	Hete a/c	Land
Nabij transport	Haard	Tuin
Privéterras	Centrale verwarming	Pool
Op maat gemaakte kledingkasten	U/F verwarming	
Wifi	U/f/h Badkamers	
Sportschool		
Bijkeuken		
Spelletjeskamer		
Houten vloer		
Glasvezel		
Gasthuis		
Toegang voor mensen met verminderde mobiliteit		
Instelling	Voorwaarde	Pool
Dicht bij golf	Nieuw gebouw	Verwarmd zwembad
Dicht bij de poort		Privaat Pool
Dicht bij zee		
Dicht bij winkels		
Dicht bij de stad		
Dicht bij scholen		
Keuken	Tuin	Parkeergelegenheid
Geheel op maat gemaakt	Privé tuin	Privaat
		Meer dan een
		EV Charging Point

Nutsvoorzieningen



Fotovoltaïsche zonnepanelen