

# Ultra-moderne appartementen en penthouses in Marbella

Prijs: 5.095.000 €

Referentie: LS10184 Slaapkamers: 4 Badkamers: 4 Plotgrootte: 0m<sup>2</sup> Perceelgrootte: 659m<sup>2</sup> Terras: 8m<sup>2</sup>



## Plaats: Marbella

Dit nieuwe project vertegenwoordigt hedendaags luxelevens in de gewilde locatie van Marbella, met een speciale focus op toplocatie, avant-gardistische architectuur, compromisloze veiligheid, absolute privacy, optimale gezondheid en toegewijde duurzaamheid.

Verscholen in deze prestigieuze enclave liggen 28 geavanceerde appartementen en penthouses, zorgvuldig gerangschikt in vier architectonisch unieke blokken - Water, Steen, Hout en Zand - om de privacy tussen de bewoners te verbeteren.

Dit fantastische appartement op de begane grond met privétuin en groot terras biedt een totaal van 154 m2 interieur plus 231 m2 terrassen en 80 m2 tuin, het is verdeeld in 3 slaapkamers en 3 badkamers, ruime woonkamer met open keuken, plafondhoogtes tot 270 cm en een wasruimte met Siemens was- en droogmachine.

De kwaliteiten in deze ontwikkeling zijn uitzonderlijk, met materialen van topkwaliteit, grote open woonruimtes, Modulnova-keukens, met Gaggenau-apparatuur, vloerverwarming in het hele appartement door water via aërothermie, Mitsubishi of vergelijkbaar, geavanceerde domotica en twee ondergrondse parkeerplaatsen en een berging. Het beschikt ook over uitzonderlijke spafaciliteiten, met een ruim verwarmd binnenzwembad met waterval, een volledig uitgeruste fitnessruimte, yogaruimte en een keuze uit natte en droge sauna's.

Voorrang gevend aan de veiligheid en gemoedsrust van de bewoners, staat dit project als een veilige haven binnen een omheinde gemeenschap, versterkt door 24-uurs bewaking, waardoor een benchmark in beveiliging van hoog niveau wordt gevestigd.

## Kenmerken:

### Functies

Sportschool

### Oriëntatie

zuiden

### Klimaatcontrole

Airconditioning

Centrale verwarming

### Pool

Gemeenschappelijk

### Tuin

Privé tuin

### Beveiliging

Alarmsysteem

### Parkeergelegenheid

Ondergronds