

# Ultranowoczesne apartamenty i penthouse'y w Marbelli Cena: 5095000 €

Reference1: LS10184   Sypialnie: 4   Łazienki: 4   Rozmiar działki: 0m<sup>2</sup>   Buduj rozmiar: 659m<sup>2</sup>   Taras: 8m<sup>2</sup>



## Lokalizacja: Marbella

Ta nowa inwestycja reprezentuje współczesne luksusowe życie w poszukiwanej lokalizacji Marbelli, z naciskiem na doskonałą lokalizację, awangardową architekturę, bezkompromisowe bezpieczeństwo, absolutną prywatność, optymalne zdrowie i zrównoważony rozwój.

W tej prestiżowej enklawie znajduje się 28 najnowocześniejszych apartamentów i penthouse'ów, starannie rozmieszczonych w czterech unikalnych architektonicznie blokach - Water, Stone, Wood i Sand - w celu zwiększenia prywatności mieszkańców.

Ten wspaniały apartament na parterze z prywatnym ogrodem i dużym tarasem oferuje łącznie 154 m<sup>2</sup> wewnątrz plus 231 m<sup>2</sup> tarasów i 80 m<sup>2</sup> ogrodu, jest podzielony na 3 sypialnie i 3 łazienki, przestronny salon z otwartą kuchnią, wysokość sufitu do 270 cm oraz pralnię z pralką i suszarką Siemens.

Jakość tej inwestycji jest wyjątkowa, z najwyższej jakości materiałami, dużymi otwartymi przestrzeniami mieszkalnymi, kuchniami Modulnova z urządzeniami Gaggenau, ogrzewaniem podłogowym w całym mieszkaniu za pomocą wody przez aerotermię, Mitsubishi lub podobną, zaawansowaną automatyką domową oraz dwoma podziemnymi miejscami parkingowymi i komórką lokatorską. Oferuje również wyjątkowe zaplecze spa, z przestronnym krytym basenem z podgrzewaną wodą i wodospadem, w pełni wyposażoną siłownią, salą do jogi oraz wyborem saun mokrych i suchych.

Dbając o bezpieczeństwo i spokój swoich mieszkańców, osiedle to stanowi bezpieczną przystań na zamkniętym terenie, wzmocnioną całodobowym nadzorem, ustanawiając tym samym punkt odniesienia w zakresie bezpieczeństwa na wysokim poziomie.

## Funkcje:

### Cechy

siłownia

### Basen

Wspólny

### Parking

Pod ziemią

### Orientacja

Południe

### Ogród

Prywatny ogród

### Kontrola klimatu

Klimatyzacja

Centralne ogrzewanie

### Bezpieczeństwo

System alarmowy