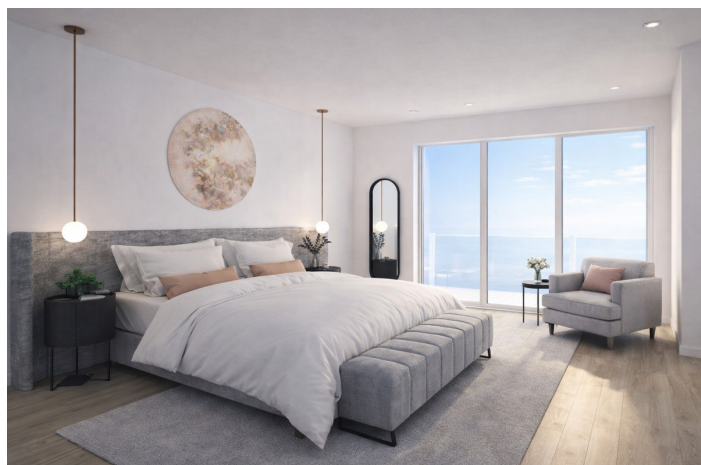




Villa-Chalet en venta en Bel Air, Estepona

Precio: 1.650.000 €

Referencia: LS10958 Dormitorios: 3 Baños: 3 Terreno: 1.230m² Construido: 295m² Terraza: 0m²





Ubicación: Bel Air

Nueva Promoción: Precios desde 1,650,000 € hasta 1,650,000 €. [Habitaciones: 3 - 3] [Baños: 3 - 3] [Construidos: 295.00 m2 - 295.00 m2]

Esta villa Passivhaus de alta eficiencia combina arquitectura contemporánea, tecnología avanzada y diseño bioclimático para garantizar el máximo confort, bajo consumo energético y un ambiente interior saludable.

La vivienda presenta volúmenes elegantes, grandes ventanales y espacios interiores abiertos que se conectan fluidamente con el exterior, con vistas al mar desde la planta primera. El proyecto incluye diseño arquitectónico, gestión de proyecto, permisos y entrega llave en mano con piscina, jardín y cerramientos.

Equipada con bomba de calor aerotérmica, paneles solares de autoconsumo, domótica avanzada y sistemas de aislamiento eficientes, la villa obtiene Certificado Energético A+, logrando hasta un 80% de ahorro energético anual.

Los clientes pueden elegir esta parcela con el diseño actual, modificarlo o seleccionar otro modelo de villa de nuestro catálogo.

Características:

Características

- Terraza Cubierta
- Terraza Privada
- Trastero
- Baño En-Suite
- Armarios Empotrados
- Lavadero
- Sótano
- Sauna

Configuración

- Cerca del Mar
- Cerca de Tiendas
- Cerca de Ciudad

Cocina

- Cocina completa
- Cocina comedor

Utilidades

- Paneles solares fotovoltaicos
- Paneles Solares Térmicas

Control climatico

- A/A Frio
- A/A Caliente
- Suelo Radiante

Condición

- Nueva construcción

Jardín

- Jardín privado

Categoría

- Pre-construcción

Vistas

- Vistas al mar
- Vistas panorámicas
- Vistas al jardín
- Vistas a la piscina

Piscina

- Piscina Privada

Estacionamiento

- Parking privado
- Más de una plaza de parking