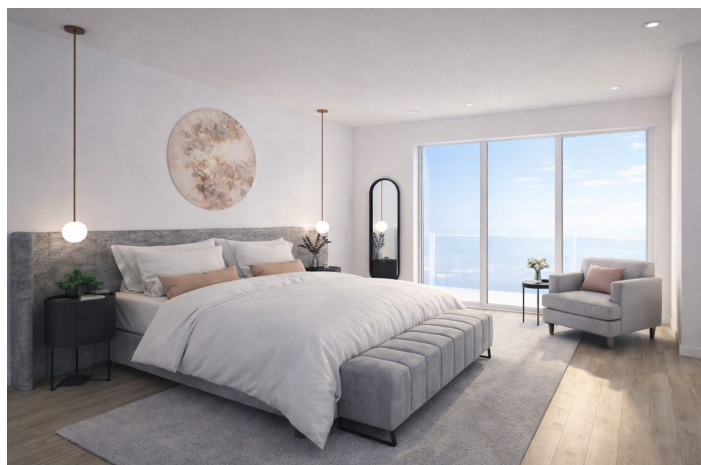




# Wolnostojąca willa na sprzedaż w Bel Air, Estepona

Cena: 1650000 €

Reference1: LS10958   Sypialnie: 3   Łazienki: 3   Rozmiar działki: 1230m<sup>2</sup>   Buduj rozmiar: 295m<sup>2</sup>   Taras: 0m<sup>2</sup>





## Lokalizacja: Bel Air

Nowa inwestycja: Ceny od 1 650 000 € do 1 650 000 €. [Sypialnie: 3 - 3] [Łazienki: 3 - 3] [Powierzchnia zabudowy: 295,00 m2 - 295,00 m2]

Ta wysokowydajna willa typu „dom pasywny” łączy w sobie współczesną architekturę, zaawansowaną technologię i bioklimatyczny projekt, aby zapewnić maksymalny komfort, niskie zużycie energii i zdrowe środowisko wewnętrzne. Dom charakteryzuje się eleganckimi bryłami, dużymi oknami i otwartymi wnętrzami, które płynnie łączą się z przestrzeniami zewnętrznymi, a z pierwszego piętra rozciąga się widok na morze. Projekt obejmuje projekt architektoniczny, zarządzanie projektem, pozwolenia i dostawę pod klucz wraz z basenem, ogrodem i ogrodzeniami.

Wyposażona w pompę ciepła powietrze-powietrze, panele słoneczne do własnego użytku, zaawansowaną automatykę domową i wydajne systemy izolacyjne, willa uzyskała certyfikat energetyczny A+, zapewniając nawet 80% rocznych oszczędności energii. Klienci mogą wybrać tę działkę z obecnym projektem, zmodyfikować ją lub wybrać inny model willi z naszego katalogu.

## Funkcje:

### Cechy

- Zadaszony taras
- Prywatny taras
- Magazyn
- Pokój z łazienką
- Dopasowane garderoby
- Pomieszczenie gospodarcze
- Piwnica
- Sauna

### Ustawienie

- Blisko morza
- Blisko sklepów
- Blisko miasta

### Kuchnia

- W pełni wyposażone
- Lok kuchenny

### Narzędzia

- Fotowoltaiczne panele słoneczne
- Ogrzewanie wody słonecznej

### Kontrola klimatu

- Zimny klimatyzacja
- Gorący klimatyzacja
- Ogrzewanie U/F

### Stan

- Nowo zbudowane

### Ogród

- Prywatny ogród

### Kategoria

- Poza planem

### Wyświetlenia

- Morze
- Panoramiczne
- Ogród
- Basen

### Basen

- Prywatny basen

### Parking

- Prywatny
- Więcej niż jeden