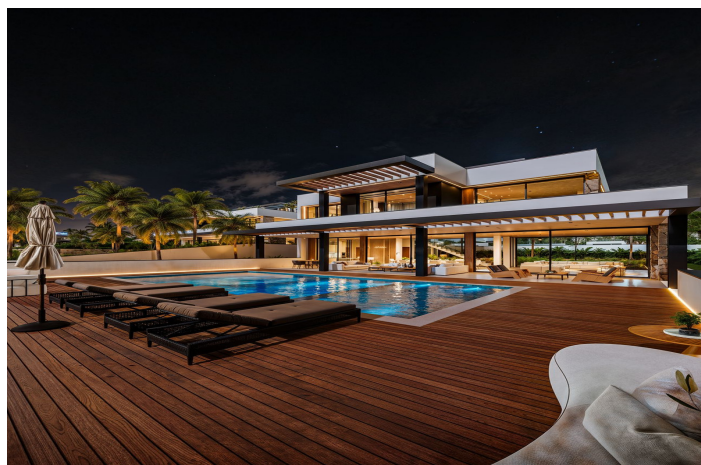




Vrijstaande villa te koop in New Golden Mile, Estepona

Prijs: 3.750.000 €

Referentie: LS10968 Slaapkamers: 5 Badkamers: 5 Plotgrootte: 1.100m² Perceelgrootte: 599m² Terras: 0m²





Plaats: New Golden Mile

Nieuwbouwproject: Prijzen van 3.750.000 € tot 3.750.000 €. [Slaapkamers: 5 - 5] [Badkamers: 5 - 5] [Bebouwde oppervlakte: 599,00 m² - 599,00 m²]

Luxe villa op plan | Oplevering 1e kwartaal 2027

Een uitzonderlijke kans om een prachtige, eigentijdse woning te bemachtigen die momenteel in aanbouw is en waarvan de oplevering gepland staat voor het eerste kwartaal van 2027. Deze indrukwekkende woning is ontworpen voor modern luxe wonen en combineert ruime binnenruimtes met een naadloze overgang tussen binnen en buiten, evenals de zeldzame mogelijkheid om het interieur in deze fase van de bouw volledig naar eigen wens in te richten.

De woning zal beschikken over een ruime open keuken, eet- en woonkamer die naadloos overgaat in meer dan 100 m² aan overdekte terrassen, waardoor een perfecte mix ontstaat tussen comfort binnenshuis en het buitenleven. Grote openingen en een doordacht architectonisch ontwerp maximaliseren het natuurlijke licht en creëren een sterke verbinding met de omliggende buitenruimtes.

De woning omvat vijf slaapkamers met eigen badkamer, die zowel privacy als comfort bieden. Op de begane grond bevindt zich één slaapkamer met eigen badkamer, ideaal voor gasten of voor wonen met meerdere generaties. De eerste verdieping beschikt over nog vier slaapkamers met eigen badkamer, elk met inbouwkasten en een eigen balkon, waardoor er vanuit elke slaapkamer lichte ruimtes en aangename toegang tot buiten zijn.

Het kelderniveau is ontworpen voor ontspanning en gastenverblijf, met een privé-gastenappartement, een luxe binnenzwembad en spa-ruimte, en extra ruimte die ideaal is voor ontspanning, entertainment of een privé-wellnessretraite.

Andere hoogtepunten zijn:

Garage voor vier auto's

Privé-lift naar alle verdiepingen

Groot dakterras, ideaal voor het ontvangen van gasten en het genieten van de zonsondergang

Buitenzwembad

Meer dan 100 m² aan overdekte terrasruimtes

Vloerverwarming in het hele huis

Inbouwkasten in alle slaapkamers

Privébalkons bij elke slaapkamer

De woning is gunstig gelegen op loopafstand van supermarkten, apotheken, cafés en restaurants en biedt zowel privacy als gemakkelijke toegang tot dagelijkse voorzieningen.

Aangezien de bouw al in volle gang is, hebben kopers de zeldzame kans om de afwerking van het interieur, de materialen en de designelementen volledig naar eigen wens aan te passen, waardoor een echt op maat gemaakte luxe woning kan worden gecreëerd.

Deze opmerkelijke toekomstige woning combineert royale afmetingen, hoogwaardige voorzieningen en eigentijdse architectuur, en biedt na oplevering een uitzonderlijke levensstijl in een gloednieuw luxe pand.

Kenmerken:

Functies

Klimaatcontrole

Keer bekeken



Overdekt terras
Tillen
Privéterras
Ensuite badkamer
Op maat gemaakte kledingkasten
Solarium
Gastappartement
Kelder
Sauna

Instelling

Verstedelijking
Dicht bij zee
Dicht bij winkels

Keuken

Geheel op maat gemaakt

Parkeergelegenheid

Garage
Meer dan een

Koud A/C
Hete a/c
U/F verwarming

Voorwaarde

Nieuw gebouw

Tuin

Privé tuin
Gemakkelijk te onderhouden tuin

Nutsvoorzieningen

Elektriciteit

Zee
Berg

Pool

Verwarmd zwembad
Overdekt zwembad
Privaat Pool

Beveiliging

Alarmsysteem

Categorie

Luxe
Van het plan afwijkend