



Wolnostojąca willa na sprzedaż w Benahavís, Benahavís

Cena: 3250000 €

Reference1: LS10974 Sypialnie: 4 Łazienki: 5 Rozmiar działki: 2956m² Buduj rozmiar: 527m² Taras: 0m²





Lokalizacja: Benahavís

Nowa inwestycja: Ceny od 3 250 000 € do 3 250 000 €. [Sypialnie: 4 – 4] [Łazienki: 5 – 5] [Powierzchnia zabudowy: 527,00 m² – 527,00 m²]

Położona w wyjątkowym otoczeniu przyrody Monte Mayor w Benahavís, ta willa to osiedle mieszkaniowe, w którym współczesna architektura, prywatność i krajobraz łączą się w jednej z najbardziej wyjątkowych i chronionych enklaw na Costa del Sol.

Monte Mayor to zamknięta społeczność z całodobową ochroną, znana z niskiej gęstości zabudowy i zachowania ponad 300 hektarów dziewiczej przyrody. Otoczona górami, zielonymi dolinami i otwartymi widokami na Morze Śródziemne, inwestycja ta oferuje styl życia charakteryzujący się absolutnym spokojem i odcięciem od zgiełku, bez rezygnacji z bliskości Marbelli, Puerto Banús i głównych pól golfowych w Benahavís.

Dzięki położeniu na wzniesieniu willa ta dominuje nad krajobrazem, oferując panoramiczne widoki na morze, góry i dolinę. Jej orientacja została starannie zaprojektowana, aby zmaksymalizować dostęp naturalnego światła i zapewnić całkowitą prywatność, tworząc przestrzeń, które emanują przestronnością, spokojem i wyrafinowaniem.

Willa ta położona jest na działce o powierzchni 2 956 m² (z powierzchnią użytkową 527 m²) i rozciąga się na dwóch kondygnacjach, obejmując łącznie 4 sypialnie i 5 łazienek.

Architektura charakteryzuje się czystymi liniami, poziomymi bryłami oraz zrównoważonym połączeniem materiałów najwyższej jakości i dużych przeszklonych powierzchni. Ten współczesny język pozwala na płynne połączenie wnętrza z otoczeniem, włączając krajobraz jako istotną część doświadczenia mieszkaniowego.

Teren zewnętrzny został zaprojektowany jako naturalne przedłużenie domu: przestronne tarasy, strefy wypoczynkowe, jadalnie na świeżym powietrzu oraz basen o czystych liniach, który wizualnie wtapia się w otoczenie, sprawiają, że ogród jest idealnym miejscem do cieszenia się śródziemnomorskim klimatem.

Willa to nie tylko nieruchomość, ale także wyraz stylu w jednej z najbardziej prywatnych i ekskluzywnych lokalizacji w Benahavís: natura, współczesny design i maksymalna dyskrecja w idealnej równowadze.

Funkcje:

Cechy	Wyświetlenia	Ustawienie
Prywatny taras	Morze	Blisko golfa
	Góra	Mountain Pueblo
	Panoramiczne	
	Basen	
Stan	Basen	Ogród
Nowo zbudowane	Prywatny basen	Prywatny ogród
Bezpieczeństwo	Kategoria	
Zamknięty kompleks	Golf	
24 -godzinne bezpieczeństwo		