

Detached Villa en venta en Benahavís, Benahavís

Precio: 4.995.000 €

Referencia: LS50034 Dormitorios: 6 Baños: 8 Terreno: 2.577m² Construido: 680m² Terraza: 43m²



Ubicación: Benahavís

Ubicada en el prestigioso resort de golf Los Flamings en Benahavís, esta moderna villa de 6 dormitorios redefine la vida de lujo contemporáneo. Situada en primera línea del campo de golf, la propiedad disfruta de una ubicación envidiable dentro de uno de los desarrollos más exclusivos de la Costa del Sol. La comunidad cerrada de Los Flamings comprende 9 desarrollos distintos, ofreciendo a los residentes impresionantes vistas panorámicas que se extienden desde las colinas y montañas de Andalucía hasta el mar, llegando hasta África y el Estrecho de Gibraltar.

Situada en un valle tranquilo, esta villa ofrece un refugio sereno sin comprometer el lujo. La ubicación ofrece fácil acceso a una gran variedad de servicios, con el mar y las playas a menos de 3 km de distancia, y las atracciones vibrantes de Puerto Banús, San Pedro, el Valle del Golf de Nueva Andalucía, la Nueva Milla de Oro de Estepona, Marbella y el pueblo gastronómico de Benahavís a solo un corto trayecto en coche.

Rodeada por tres campos de golf de 18 hoyos, la Academia de Golf Michael Campbell y el lujoso Resort Anantara Villa Padierna Palace, conocido por su diseño de palacio toscano y sus lujosas instalaciones que incluyen un spa, centro de bienestar, varios restaurantes, club de playa privado y club de tenis.

Recientemente terminada, este proyecto arquitectónico sostenible y ecológico se erige en una amplia parcela de 2,577 m², con una casa de 722 m² distribuida en tres niveles interconectados por un ascensor. La villa, diseñada con un enfoque en la sostenibilidad, se integra perfectamente con su entorno, destacando una mezcla sofisticada de diseño moderno, materiales naturales, tecnología de vanguardia y acabados de alta calidad.

Con su orientación sur/oriente, la villa ofrece vistas cautivadoras del paisaje de estilo italiano, el mar, las montañas y el campo de golf. Los ventanales de piso a techo establecen un vínculo armonioso entre el interior y el escenario pintoresco al aire libre, fomentando un diálogo continuo con la naturaleza. La paleta de colores neutros, las líneas elegantes y el diseño de planta abierta contribuyen a un ambiente luminoso, espacioso y moderno.

Esta villa se erige como un ejemplo de vida opulenta y contemporánea en medio de los impresionantes paisajes de la Costa del Sol.

Características:

Características

Terraza Cubierta

Terraza Privada

Trastero

Baño En-Suite

Doble acristalamiento

Gimnasio

Solario

Sala de Juegos

Configuración

Cerca de Golf

Cerca de Tiendas

Cerca de Ciudad

Primera línea de Golf

Muebles

Completamente amueblada

Estacionamiento

Parking privado

Orientación

Orientación Este

Orientación Sur

Condición

Excelente condición

Cocina

Cocina completa

Categoría

Lujo

Vistas

Vistas al mar

Vistas a la montaña

Vistas panorámicas

Vistas al Golf

Piscina

Piscina Privada

Jardín

Jardín privado

Más de una plaza de parking