



Vrijstaande villa te koop in Marbella, Marbella

Prijs: 8.950.000 €

Referentie: LS4564345 Slaapkamers: 5 Badkamers: 6 Plotgrootte: 2.563m² Perceelgrootte: 1.257m² Terras: 440m²





Plaats: Nueva Andalucía

Een prachtige nieuwe villa die momenteel een uitgebreide renovatie ondergaat in de prestigieuze wijk Las Brisas in Nueva Andalucía, Marbella. Deze prachtige 900m² villa ligt op een uitgestrekt perceel van 2560m², biedt absolute privacy en is omgeven door een zorgvuldig aangelegde tuin van opmerkelijke schoonheid.

De villa is verdeeld over drie verdiepingen en heeft een uitgebreide kelder van meer dan 250m² met een indrukwekkende plafondhoogte van 3 meter, wat een overvloed aan ruimte biedt voor entertainment en recreatieve voorzieningen. Onder de opmerkelijke kenmerken zijn een ruime garage uitgerust met een draaischijf voor auto's, een luxe spagedeelte met een sauna en stoombad, een ultramoderne fitnessruimte en een thuisbioscoop - allemaal met directe toegang tot de prachtige tuin.

Het pand heeft ook traditionele elementen behouden, waaronder een charmante patio, een buitendouche met betoverend uitzicht op de golfbaan en drie aparte tv-kamers voor verschillende entertainmentopties.

Plattegronden zijn direct beschikbaar en de oplevering van de villa is gepland voor de zomer van 2024.

Kenmerken:

Functies

Overdekt terras

Tillen

Nabij transport

Privéterras

Opslagruimte

Ensuite badkamer

Dubbel glas

Op maat gemaakte kledingkasten

Sportschool

Barbecu

Domotica

Sauna

Keer bekeken

Berg

Panoramisch

Tuin

Pool

Pool

Verwarmd zwembad

Privaat Pool

Tuin

Privé tuin

Categorie

Luxe

Oriëntatie

Zuidwesten

Instelling

Dicht bij golf

Dicht bij de poort

Dicht bij zee

Dicht bij winkels

Dicht bij de stad

Dicht bij scholen

Meubilair

Volledig ingericht

Beveiliging

Alarmsysteem

Elektrische jaloezieën

Klimaatcontrole

Airconditioning

Haard

U/F verwarming

U/f/h Badkamers

Voorwaarde

Uitstekend

Nieuw gebouw

Keuken

Geheel op maat gemaakt

Parkeergelegenheid

Privaat