Ático en venta en La Quinta, Marbella

Precio: 645.000 €

Referencia: LS4503271 **Dormitorios:** 3 **Baños:** 2 **Terreno:** 0m^2 **Construído:** 105m^2 **Terraza:** 129m^2

Ubicación: La Quinta

Amplio y bien presentado ático de tres dormitorios dobles, situado en un popular complejo, por encima del campo de golf La Quinta y a un corto trayecto en coche de los servicios y playas de Puerto Banús y San Pedro de Alcántara. Una de las principales características del ático es el solarium privado en la azotea, que cuenta con una cocina exterior totalmente equipada con una barra permanente, nevera y barbacoa de gran tamaño, junto con un jacuzzi de alta gama y zona de comedor cubierta. La propiedad está perfectamente presentada y también consta de un amplio salón y comedor, así como una cocina abierta con isla que incluye una barra de desayuno. La cocina está totalmente equipada con todos los electrodomésticos, así como un pequeño lavadero independiente. Hay tres dormitorios en total, incluyendo la suite principal que tiene un cuarto de baño con lavabos dobles, y walk-in ducha de lluvia. Hay un cuarto de baño adicional, que también tiene un moderno paseo en la ducha de lluvia. El apartamento se vende con dos plazas de aparcamiento subterráneo y un trastero. También está totalmente registrado para alquileres a corto plazo. Los muebles son opcionales. La propiedad se encuentra a poca distancia de numerosos campos de golf, incluyendo Los Arqueros, La Quinta, El Paraíso, Atalaya y Los Naranjos. Construido en 2021 por un promotor de renombre, el complejo ofrece alta calidad, apartamentos contemporáneos con acceso a una piscina y gimnasio, escondido en un lugar aislado sin dejar de estar cerca de todas las comodidades.

Características:

Características
Terraza Cubierta
Ascensor
Terraza Privada
Trastero
Baño En-Suite
Armarios Empotrados
WiFi
Gimnasio
Lavadero
Solario
Jacuzzi
Barbacoa

Orientación
Orientación Oeste

Control climatico
Aire Acondicionado

Vistas
Vistas al mar
Vistas al campo
Vistas al jardín
Vistas urbanas

Configuración
Cerca de Golf
Cerca de Ciudad

Condición
Excellente condición
Nueva construcción

Piscina
Piscina comunitaria

Muebles
Completamente amueblada
Mobiliario opcional

Cocina
Cocina parcial
Cocina comedor

Jardín
Jardín privado

Seguridad
Persianas eléctricas

Estacionamiento
Parking comunitario
Más de una plaza de parking

Categoría
Lujo
Golf

Calificación energética
B

Clasificación de emisión de CO2
B