

# Ático en venta en La Duquesa, Manilva

Precio: 799.000 €

Referencia: LS143253    Dormitorios: 3    Baños: 2    Terreno: 0m<sup>2</sup>    Construido: 115m<sup>2</sup>    Terraza: 37m<sup>2</sup>



## Ubicación: La Duquesa

Magnífico ÁTICO CON IMPRESIONANTES VISTAS AL MAR situado en una buena urbanización muy cerca del Puerto de Sotogrande y cerca de la playa. El apartamento ha sido reformado recientemente. Ofrece un acogedor salón con chimenea y con acceso a la terraza, cocina totalmente equipada y amueblada, zona de comedor independiente, plaza de garaje y trastero. Piscina comunitaria. Construido con materiales de primera calidad. Excelente propiedad que de be ser visitada.

## Características:

### Características

Terraza Cubierta

Ascensor

Terraza Privada

TV Satélite

Trastero

Armarios Empotrados

### Vistas

Vistas al mar

Vistas panorámicas

Vistas al jardín

Vistas a la piscina

### Piscina

Piscina comunitaria

### Jardín

Jardín Comunitario

### Utilidades

Electricidad

Agua Potable

Teléfono

### Orientación

Orientación Sur

### Configuración

Lado de la Playa

Cerca de Golf

Cerca de Puerto

Urbanización

Cerca del Mar

Cerca de Tiendas

Cerca de Ciudad

Cerca de Colegios

Cerca de Marina

### Muebles

Mobiliario opcional

### Seguridad

Recinto cerrado

Seguridad 24 Horas

Alarma

Portero automático

Caja fuerte

### Control climatico

A/A Frio

A/A Caliente

Chimenea

### Condición

Excelente condición

Reformado recientemente

### Cocina

Cocina completa

### Estacionamiento

Garaje

Parking comunitario