

## Adosada en venta en Estepona, Estepona

Referencia: LS3532918 Dormitorios: 3 Baños: 3 Terreno: 20m² Construído: 274m² Terraza: 105m²





Precio: 2.500.000 €







## **Ubicación: Estepona**

Experimente la lujosa vida costera en \*\*The Islands, Estepona\*\*, una exclusiva urbanización en primera línea de playa con acceso directo al Mediterráneo. Esta prestigiosa comunidad residencial combina arquitectura moderna con un diseño elegante, ofreciendo la combinación perfecta de comodidad, privacidad y sofisticación. Las espaciosas casas adosadas contemporáneas cuentan con amplios salones de planta abierta, cocinas de vanguardia, dormitorios con baño privado y terrazas privadas con vistas al mar. Muchas viviendas también incluyen solárium en la azotea, piscinas privadas y garajes subterráneos, lo que garantiza la máxima comodidad y estilo. La urbanización ofrece un entorno seguro y cerrado con jardines paisajísticos, piscinas infinitas, zona de bienestar y gimnasio, todo a pocos pasos de la playa. Su ubicación privilegiada le permite acceder fácilmente al encantador casco antiguo de Estepona, Puerto Banús, Marbella y algunos de los mejores campos de golf de la Costa del Sol. Vivir en The Islands significa disfrutar de la tranquilidad de vivir frente al mar junto con servicios de primera clase, creando un estilo de vida inigualable en la Costa del Sol. Pareada, Estepona, Costa del Sol. 3 Dormitorios, 3 Baños, Construidos 249 m², Terraza 105 m². Posición: Primera línea de Playa, Ciudad, Lado de la Playa, Cerca de Puerto, Cerca de Marina, Urbanización, Complejo 1ª Línea de Playa. Orientación: Suroeste. Estado: Excelente, Nueva Construcción. Piscina: Comunitaria, Cubierta, Con Calefacción. Climatización: Aire Acondicionado, Chimenea, Suelo Radiante. Vistas: Mar, Puerto. Caracteristicas: Terraza Cubierta, Armarios Empotrados, Terraza Privada, Gimnasio, Sauna, Lavadero, Baño En-Suite, Jacuzzi, Domotica, 24 Horas Recepción. Muebles: Amueblada. Cocina: Equipada. Jardin: Comunitario. Seguridad: Recinto Cerrado, Portero Automático, Seguridad 24 Horas. Aparcamiento: Subterráneo, Privado. Categoría: Frente a la playa, Casas de vacaciónes, Lujo. Pareada, Estepona, Costa del Sol. 3 Dormitorios, 3 Baños, Construidos 274 m², Terraza 105 m², Jardin/Terreno 20 m². Posición: Primera línea de Playa, Ciudad, Lado de la Playa, Cerca de Puerto, Cerca de Marina, Urbanización, Complejo 1ª Línea de Playa. Orientación: Suroeste. Estado: Excelente, Nueva Construcción. Piscina: Comunitaria, Cubierta, Con Calefacción. Climatización: Aire Acondicionado, Chimenea, Suelo Radiante. Vistas: Mar, Puerto. Caracteristicas: Terraza Cubierta, Armarios Empotrados, Terraza Privada, Gimnasio, Sauna, Lavadero, Baño En-Suite, Jacuzzi, Domotica, 24 Horas Recepción. Muebles: Amueblada. Cocina: Equipada. Jardin: Comunitario. Seguridad: Recinto Cerrado, Portero Automático, Seguridad 24 Horas. Aparcamiento: Subterráneo, Privado. Categoría: Frente a la playa, Casas de vacaciónes, Lujo.

## Características:

Sauna **Vistas** 

D:--:--

Vistas al mar Vistas al puerto

Características	Orientación
Terraza Cubierta	Orientación Sur-C
Terraza Privada	
Baño En-Suite	
24 Horas Recepción	
Armarios Empotrados	
Gimnasio	
Lavadero	
Jacuzzi	
Domotica	

Orientación Orientación Sur-Oeste	Control climatico Aire Acondicionado Chimenea Suelo Radiante
Configuración	Condición
•	
Lado de la Playa	Excellente condiciór
Cerca de Puerto	Nueva construcción

C--:--

Cerca de Marina
Complejo 1ª Línea de Playa

Urbanización

Primera línea de Playa

Ciudad



Piscina

Piscina comunitaria Piscina climatizada Piscina cubierta

Jardín

Jardín Comunitario

Categoría

Casas de vacaciónes Lujo

Frente a la playa

Muebles

Completamente amueblada

Seguridad

Recinto cerrado Seguridad 24 Horas Portero automático Cocina

Cocina completa

**Estacionamiento** 

Parking subterráneo Parking privado