

Vrijstaande villa te koop in Estepona, Estepona

Prijs: 5.100.000 €

Referentie: LS3782068 Slaapkamers: 4 Badkamers: 5 Plotgrootte: 2.100m² Perceelgrootte: 677m² Terras: 200m²



Plaats: Estepona

Nieuwe spectaculair gebouwde moderne villa met prachtig panoramisch uitzicht op zee aan de New Golden Mile. Deze eigentijdse woning is gebouwd volgens de hoogste normen in de sector en biedt alle moderne luxe voor een comfortabel leven.

De woning is verdeeld over drie verdiepingen en bestaat uit een grote en lichte woonkamer, van waaruit grote ramen leiden naar uitgebreide terrassen die zowel zon als schaduw bieden, evenals een ongelooflijk uitzicht op de Middellandse Zee. De stijlvolle moderne keuken is volledig ingericht en uitgerust, heeft een groot centraal eiland en heeft handige directe toegang vanuit de garage (voor 2 auto's + 2 auto's geparkeerd in de straat). Bij de ingang is er ook een gastentoilet en een mooie tweepersoonsslaapkamer met een eigen badkamer, terras en ingebouwde kasten. Vanuit elke hoek van dit niveau heb je een prachtig uitzicht op zee. Boven zijn er twee grote tweepersoons slaapkamers en een indrukwekkende master suite met een op maat gemaakte kleedkamer, luxe badkamer en toegang tot een groot zonnig terras met prachtig open uitzicht. Alle slaapkamers hebben hoogwaardige eiken vloeren, ingebouwde kasten en panoramisch uitzicht op zee. In de kelder is er een volledig uitgeruste wasruimte en een grote onafgewerkte ruimte die door de eigenaar moet worden afgewerkt (gastenappartement/gymzaal/bioscoop/speelkamer). Alle drie de verdiepingen zijn met elkaar verbonden door een lift.

Kenmerken zijn onder andere: U / F en A / C warm / koud geïnstalleerd met individuele bediening op de kamer, Panasonic warmtepomp met terugwinningscapaciteit, versterkte teak houten toegangsdeur, Gunni Living binnen en buiten keramische vloeren, aluminium schrijnwerk Hoge kwaliteit, elektrische rolluiken in alle slaapkamers, LED-verlichting overal geïnstalleerd, houtgestookte open haard, lift van Otis.

Dit is een van de weinige nieuw gebouwde villa's in de wijk El Paraiso medio, een gerenommeerde en rustige woonwijk, dicht bij alle voorzieningen en omringd door golfbanen. Slechts een paar minuten met de auto van het strand en 10 minuten van Marbella en/of Estepona. Uitstekend huis van superieure kwaliteit om het hele jaar door te leven of als droomvakantie/golfresidentie. De woning is volledig gemeubileerd en ingericht te koop.

Kenmerken:

Functies

Overdekt terras
Privéterras
Ensuite badkamer
Marmeren vloeren
Dubbel glas
Bijkeuken
Gastappartement
Glasvezel

Instelling

Winkel gebied
Dicht bij de poort
Dicht bij zee
Dicht bij winkels
Dicht bij de stad
Dicht bij scholen
Dorp
Dicht bij bos
Dicht bij jachthaven
Dorp

Meubilair

Volledig ingericht

Klimaatcontrole

Airconditioning
Vooraf geïnstalleerd a/c
Koud A/C
Hete a/c
Haard
Centrale verwarming
U/F verwarming
U/f/h Badkamers

Voorwaarde

Uitstekend

Keuken

Geheel op maat gemaakt

Keer bekeken

Berg
Panoramisch
Tuin
Pool
Woud
Binnenplaats

Pool

Privaat Pool

Tuin

Privé tuin
Aangelegde tuin

Beveiliging

Elektrische jaloezieën
Invoertelefoon
Veilig

Categorie

Vakantiehuizen
Investering
Luxe

Parkeergelegenheid

Garage
Privaat
Bedekt
Meer dan een

Gemakkelijk te onderhouden tuin

Nutsvoorzieningen

Elektriciteit
Drinkbaar water
Telefoon