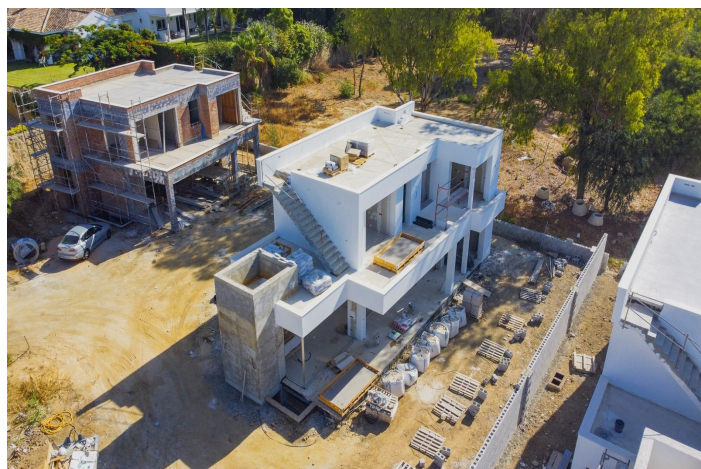


Wolnostojąca willa na sprzedaż w Esteponie, Estepona

Cena: 1950000 €

Reference1: LS4014664 Sypialnie: 4 łazienki: 3 Rozmiar działki: 645m² Buduj rozmiar: 418m² Taras: 65m²



Lokalizacja: Estepona

WITAMY W NOWEJ PROMOCJI 3 LUKSUSOWYCH NOWOCZESNYCH WILLI GRANICZĄCYCH Z NATURĄ W MONTE BIARRITZ, NUEVA ATALAYA, ESTEPONA!

ZAPRASZAMY DO ODKRYCIA NASZEJ WILLI MAR!

PLANOWANE UKOŃCZENIE DO WRZEŚNIA/PAŹDZIERNIKA 2024!

Wielu nowych klientów, którzy odkrywają Costa Del Sol, będzie szukało spokojnej, prywatnej i rodzinnej lokalizacji nieruchomości, która jednocześnie będzie blisko natury, a jednocześnie w odległości kilku minut jazdy od sklepów, szkół, restauracji i innych udogodnień. Obszar Monte Biarritz oferuje doskonałe połączenia z Benahavis, San Pedro Alcántara, Estepona, Puerto Banús i miastem Marbella w promieniu piętnastu minut.

Nasz projekt 3 nowych, wysokiej jakości nowoczesnych willi jest idealnym wyborem dla tych nowoprzybyłych ze względu na spokojną lokalizację przy ślepej uliczce, przestronną i dobrze zorganizowaną przestrzeń dzienną na otwartym planie, 4 doskonale wyposażone sypialnie z łazienkami (1 z sypialni na niższym poziomie piwnicy) i przytulny prywatny ogród / basen ...

Wszystko to na skraju naturalnego świata!

Wszystko to, zaledwie pięć minut jazdy od plaży, centrów handlowych, restauracji, szkół i pól golfowych!

PROJEKT:

Wille oferują nowoczesny wybór projektów architektonicznych z dużą ilością naturalnych rozwiązań oświetleniowych, które idealnie pasują do stale modernizującej się okolicy i zielonego środowiska.

JAKOŚĆ:

Przestrzenie wewnętrzne zostały starannie zaplanowane, aby zapewnić komfort i jakość nowym właścicielom domów. Główny nacisk położono na wykorzystanie dobrze znanego innowacyjnego wzornictwa, zaawansowanych technologii i niezrównanej jakości materiałów "Porcelanosa", które są obecnie głównym punktem odniesienia zarówno na rynku hiszpańskim, jak i międzynarodowym.

URZĄDZENIA:

Urządzenia "Bosch" nie tylko idealnie pasują do każdej kuchni, ale także wydajność i niezawodność ich wysokiej jakości produktów doskonale uzupełniają codzienne czynności użytkowników. Wybraliśmy "Bosch" ze względu na jego cechy i funkcje, które sprawiają, że każdy dzień jest łatwiejszy i przyjemniejszy.

KOMFORT:

Chociaż mamy jeden z najlepszych klimatów na świecie, zimy mogą być czasami trochę chłodne. Nasze wille oferują ogrzewanie podłogowe na całym parterze i pierwszym piętrze, co zapewnia przytulne zimowe uczucie bosych stóp i niezaprzeczalny nowoczesny luksus jako dodatek do nowego stylu domu.

PARKING:

Ponieważ samochód jest jednym z najcenniejszych przedmiotów każdej rodziny, jest to świetna inwestycja, aby

zapewnić mu bezpieczeństwo. Dlatego zdecydowaliśmy się zainstalować wiatę na 2 samochody jako rozwiązanie parkingowe. Uważamy, że wiatka może być jednocześnie pięknym i dyskretnym dodatkiem do nieruchomości.

VILLA MAR:

Na parterze znajdują się: salon, jadalnia i kuchnia na otwartym planie z tarasami zewnętrznymi, mały schowek, łazienka dla gości i sypialnia z łazienką dla gości z prywatnym tarasem.

Na pierwszym piętrze znajduje się główna sypialnia z łazienką i przestronnym prywatnym tarasem oraz druga sypialnia dla gości z własną łazienką i balkonem.

Na dachu znajduje się przestronne solarium z wbudowanym jacuzzi. Z tego poziomu roztacza się częściowy widok na morze.

Poziom piwnicy w tych willach przedstawia trzecią sypialnię dla gości z małym oknem z naturalnym światłem, siłownię i salę kinową oraz pomieszczenie gospodarcze.

Do dyspozycji Gości jest prywatny basen, ogród i wiatka na 2 samochody.

CENA: 1.950.000 EURO

Funkcje:

Cechy

Zadaszony taras

Prywatny taras

Magazyn

Pokój z łazienką

Dopasowane garderoby

Wyświetlenia

Morze

Basen

Prywatny basen

Parking

Garaż

Prywatny

Więcej niż jeden

Orientacja

Zachód

Ustawienie

Blisko morza

Blisko sklepów

Blisko miasta

Blisko szkół

Kuchnia

W pełni wyposażone

Kategoria

Inwestycja

Luksus

Kontrola klimatu

Klimatyzacja

Stan

Doskonały

Nowo zbudowane

Ogród

Prywatny ogród