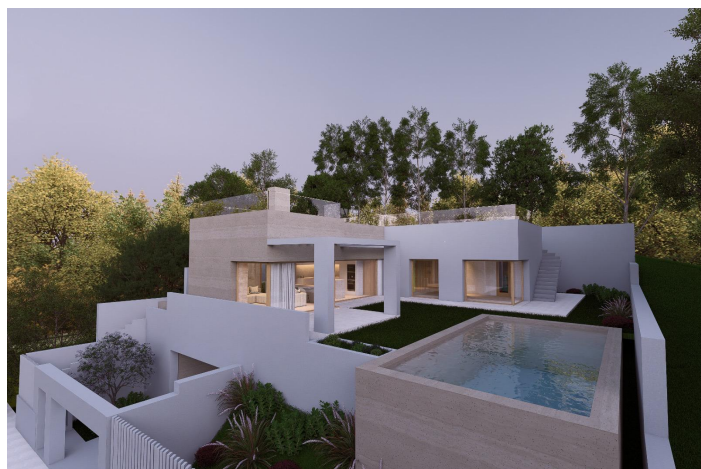




## Villa-Chalet en venta en Estepona, Estepona

**Precio: 1.150.000 -  
1.160.000 €**

Referencia: LS10238    Dormitorios: 3    Baños: 3    Terreno: 518m<sup>2</sup>    Construido: 220m<sup>2</sup>    Terraza: 120m<sup>2</sup>





## Ubicación: Estepona

CONSTRUCCIÓN COMENZADA! Esta exquisita villa se inspira en los impresionantes alrededores naturales, que incluyen extensos campos de golf, montañas y el Mar Mediterráneo. Con un compromiso con el diseño responsable y sostenible, se integra perfectamente con su entorno, presumiendo de aislamiento térmico de primera categoría para un consumo energético limpio y eficiente. Diseñadas en un estilo moderno y contemporáneo, estas villas ofrecen una atmósfera acogedora, luminosa y perfectamente conectada, invitando a la naturaleza al interior. Con un diseño de un solo nivel con un nivel subterráneo opcional, cada villa consta de 3 dormitorios y 3 baños, con provisiones para futuras expansiones, que incluyen dormitorios adicionales, baños, un gimnasio o una sala de cine. El dormitorio principal se abre a una terraza, ampliando su espacio habitable hacia el exterior. Al ingresar por la planta superior, encontrarás las áreas sociales que fluyen perfectamente hacia la terraza y conducen a la piscina. El sótano se entrega sin terminar, ofreciendo flexibilidad para personalizaciones. Los dormitorios cuentan con impresionantes vistas, mientras que el diseño interior esta enfocada en la practicidad y funcionalidad, mezclando espacios abiertos expansivos con refugios acogedores. Ubicadas en el corazón de la Nueva Milla de Oro, estas villas ofrecen una ubicación privilegiada con fácil acceso a todas las comodidades y transporte, incluyendo Estepona, el aeropuerto y trenes de alta velocidad. \*Ten en cuenta que las imágenes y los planos proporcionados son solo con fines ilustrativos y no forman parte del acuerdo contractual. Los muebles y electrodomésticos de cocina representados no están incluidos en el precio de venta. ¡HAZ REALIDAD LA CASA DE TUS SUEÑOS HOY!

## Características:

### Características

Terraza Privada  
Trastero  
Doble acristalamiento  
Sótano

### Vistas

Vistas al mar  
Vistas al jardín  
Vistas a la piscina  
Vistas al Golf

### Muebles

Sin amueblar

### Estacionamiento

Parking subterráneo  
Garaje

### Orientación

Orientación Sur-Oeste

### Configuración

Cerca del Mar  
Cerca de Tiendas  
Cerca de Colegios  
Cerca de Marina

### Cocina

Sin instalación de cocina

### Categoría

Casas de vacaciones  
Inversion  
Golf  
Pre-construcción

### Control climatico

Aire Acondicionado

### Condición

Nueva construcción

### Jardín

Jardín privado