



## Maravillosa Villa en Estepona con Impresionantes Vistas al Mar Precio: 2.100.000 €

Referencia: LS2833532 Dormitorios: 8 Baños: 7 Terreno: 3.609m<sup>2</sup> Construido: 503m<sup>2</sup> Terraza: 0m<sup>2</sup>





## Ubicación: Estepona

Maravillosa Villa Estepona con apartamento de invitados, casa independiente para huéspedes, huerto, establos y vistas al mar. Se distribuye de la siguiente manera: Planta baja: Hall de entrada, amplio salón con chimenea y acceso a la terraza con vistas al mar, área comedor, cocina totalmente equipada, 1 oficina y 1 baño. Primera planta: 3 amplios dormitorios con armarios empotrados y 3 baños en suite. Terraza con vistas. Sótano: Amplio salón, cocina americana con barra, 2 dormitorios, 1 baño y 1 trastero. Alojamiento independiente: Bonita casa con porche y cochera. Distribuido en salón, cocina equipada, 2 dormitorios y 1 baño completo. Exterior: Amplio jardín delantero con porche, pergola y piscina. Jardín trasero y porche con piscina cubierta, gimnasio, huerto y zona aparcamiento. Establos: 4 establos para caballos, picaderos y área de almacenamiento de alimentos. Propiedad en buen estado con aire acondicionado frío / calor, portón eléctrico, tanque de agua, suelos de hormigón y ventanas de doble acristalamiento, alarma y sistema de cármaras. Parcela: 3.609m<sup>2</sup>. Superficie construida: 440,08m<sup>2</sup> más Porches 62,25m<sup>2</sup> y Casa de Huéspedes: 100m<sup>2</sup>. Año de construcción: 1975. Distancias: Servicios: 1.9km. Playa: 2.3km. Supermercado: 2.4 km. Centro de Estepona: 3.4km. Marbella: 24,6km. Aeropuerto de Málaga: 74,7km. Aeropuerto de Gibraltar: 49,5km.

## Características:

Características	Orientación	Control climático
Terraza Privada	Orientación Sur	A/A Caliente
Baño En-Suite		Chimenea
Armarios Empotrados		
Gimnasio		
Apartamento Huéspedes		
Establos		
Vistas	Condición	Piscina
Vistas al mar	Buena condición	Piscina cubierta
Vistas a la montaña		Piscina Privada
Vistas panorámicas		
Vistas al jardín		
Vistas a la piscina		
Vistas al patio		
Muebles	Cocina	Seguridad
Parcialmente amueblada	Cocina completa	Alarma
Estacionamiento	Utilidades	
Garaje	Aqua Potable	
Parking cubierto		
Más de una plaza de parking		