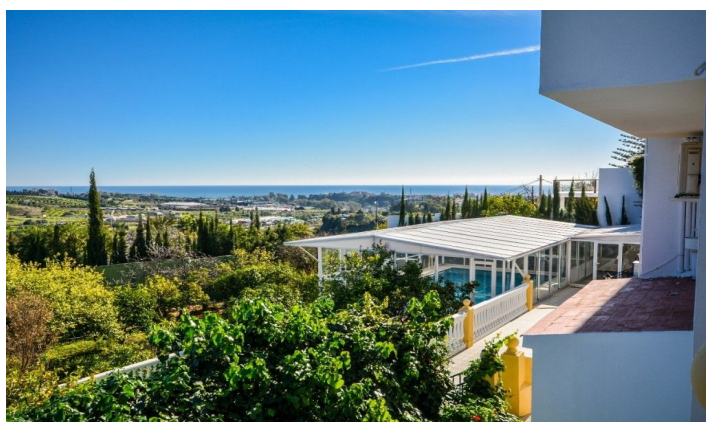


# Prachtige villa in Estepona met prachtig uitzicht op zee

Prijs: 1.700.000 €

Referentie: LS2833532 Slaapkamers: 8 Badkamers: 7 Plotgrootte: 3.609m<sup>2</sup> Perceelgrootte: 503m<sup>2</sup> Terras: 0m<sup>2</sup>



## Plaats: Estepona

Prachtige Villa Estepona met zelfstandig appartement, apart gastenverblijf, boomgaard, stallen en prachtig uitzicht op zee.

Is als volgt verdeeld:

Begane grond: Entree, hal, grote woonkamer met open haard en toegang tot het terras met uitzicht op zee, eethoek, volledig ingerichte keuken, 1 kantoorkamer en 1 gastenbadkamer.

Eerste verdieping: 3 grote slaapkamers met ingerichte badkamer en 3 aangrenzende badkamers. Terras met uitzicht.

Kelder: Appartement met grote woonkamer, open keuken met bar, 2 slaapkamers, 1 badkamer en 1 berging.

Aparte accommodatie: Mooi huis met porsche en carport. Verdeeld over woonkamer en inbouwkeuken, 2 slaapkamers en 1 complete badkamer.

Exterieur: Grote voortuin met veranda, pergola en zwembad. Achtertuin en veranda met overdekt zwembad, fitnessruimte, boomgaard en carpot.

Stallen: 4 Paardenstallen, manege en opslagruimte voor levensmiddelen.

Woning in goede staat met airconditioning koud/warm, elektrische poort, watertank, marmeren vloeren en dubbele beglazing, alarm- en camerasysteem.

Perceel: 3.609m<sup>2</sup>. Totale bebouwde oppervlakte: 440,08m<sup>2</sup> meer Porches 62,25m<sup>2</sup> en Guest house: 100m<sup>2</sup>.

Bouwjaar: 1975.

Afstanden:

Voorzieningen: 1,9km.

Strand: 2,3km.

Supermarkt: 2,4 km.

Centrum van Estepona: 3,4km.

Marbella: 24,6km.

Luchthaven Malaga: 74,7km.

Luchthaven Gibraltar: 49,5km.

## Kenmerken:

### Functies

Privéterras

Ensuite badkamer

Op maat gemaakte kledingkasten

Sportschool

Gastappartement

Stallen

### Keer bekeken

Zee

Berg

Panoramisch

Tuin

Pool

Binnenplaats

### Meubilair

Deels ingericht

### Parkeergelegenheid

Garage

Bedekt

Meer dan een

### Oriëntatie

zuiden

### Voorwaarde

Goed

### Keuken

Geheel op maat gemaakt

### Nutsvoorzieningen

Drinkbaar water

### Klimaatcontrole

Hete a/c

Haard

### Pool

Overdekt zwembad

Privaat Pool

### Beveiliging

Alarmsysteem