

# Prestine penthouse duplex met zeezicht in La Quinta, Marbella

Prijs: 2.490.000 €

Referentie: LS4418401 Slaapkamers: 4 Badkamers: 4 Plotgrootte: 0m<sup>2</sup> Perceelgrootte: 187m<sup>2</sup> Terras: 163m<sup>2</sup>



## Plaats: La Quinta

Gloednieuw penthouse van topkwaliteit in Real de la Quinta. Alles op één verdieping. Georiënteerd van oost naar west, de hele dag zon en met een prachtig open panoramisch uitzicht op de Middellandse Zee en de kust. Woon- en eetkamer met een open volledig ingerichte keuken met Siemens apparatuur. Hoofdslaapkamer en suite met kleedruimte, een gastenslaapkamer en suite en twee gastenslaapkamers die een badkamer delen en een apart gastentoilet. Directe toegang tot overdekte en open terrassen van 164m2 met een privé zwembad. A/C met verwarming en vloerverwarming met het Airflow systeem. Drie parkeerplaatsen en een berging. Gemeenschappelijke tuinen en zwembad. Maakt deel uit van het masterproject Real de la Quinta Residential Country Club Resort, een residentieel resort, geïntegreerd in de uitlopers van de Sierra de las Nieves met uitzicht op de berg La Concha. Een unieke locatie, met zijn uitzicht, het meer en voorzieningen als de golfbaan, de El Lago Club, een 5\*-hotel en een commerciële zone.

### Kenmerken:

#### Functies

Overdekt terras

Tillen

Privéterras

Opslagruimte

Ensuite badkamer

Dubbel glas

Op maat gemaakte kledingkasten

#### Keer bekeken

Zee

Panoramisch

Tuin

Pool

Golf

#### Pool

Gemeenschappelijk

Privaat Pool

#### Beveiliging

Omheind complex

24 -uurs beveiliging

#### Energiebeoordeling

B

#### Oriëntatie

zuiden

#### Instelling

Dicht bij golf

Verstedelijking

#### Keuken

Geheel op maat gemaakt

#### Parkeergelegenheid

Garage

#### CO2 -emissierating

A

#### Klimaatcontrole

Airconditioning

U/F verwarming

#### Voorwaarde

Uitstekend

#### Tuin

Gemeenschappelijke tuin

Privé tuin

#### Categorie

Wederverkoop

Modern