

Wolnostojąca willa na sprzedaż w Sotogrande Alto, Sotogrande

Cena: 4450000 €

Reference1: LS4381735 Sypialnie: 5 łazienki: 9 Rozmiar działki: 8050m² Buduj rozmiar: 1230m² Taras: 209m²



Lokalizacja: Sotogrande Alto

Zbudowana na zamówienie, ta mistrzowsko wykonana willa położona na rozległej działce z widokiem na pole golfowe i częściowe morze jest naprawdę jedyna w swoim rodzaju.

Położona w Sotogrande, w pobliżu plaży i wszystkich udogodnień, jest rozmieszczona na 2 poziomach i obejmuje na głównym piętrze: wejście, szatnię, toaletę dla gości oraz salę telewizyjną z kominkiem i dużymi oknami zapewniającymi naturalne światło i harmonię z otaczającym ogrodem. Istnieją 2 sypialnie z dostępem do otwartych i zadaszonych tarasów, salon z kominkiem i jadalnia, obie z dostępem do głównej werandy, ogrodu i basenu. Znajduje się tu również pralnia, łazienka z prysznicem, wyposażona kuchnia ze spiżarnią połączona z inną werandą ze sprzętem do grillowania, patio serwisowe, pomieszczenie gospodarcze, podwójny garaż, piwniczka na wino i sala bilardowa z kominkiem.

Na piętrze: 3 przestronne sypialnie z dostępem do tarasów, biblioteka / gabinet z kominkiem i łazienka z prysznicem. Obok basenu znajduje się dobudowany pawilon z siłownią, sauną, łazienką i dodatkowymi schowkami.

Cechy: podwójne szyby, klimatyzacja ciepło/zimno, centralne ogrzewanie za pomocą grzejników i podwójna wiata.

Z widokiem na tory wodne Almenara i San Roque, w cichej dzielnicy mieszkalnej, willa została zaprojektowana z myślą o luksusowym życiu i rozrywce,

Zona F w Sotogrande to wygodna i dobrze skomunikowana okolica w pobliżu luksusowej przystani, która oferuje wiele nadbrzeżnych restauracji, kawiarni i butików. W pobliżu znajduje się szereg atrakcji na świeżym powietrzu, w tym sporty wodne, 5 pól golfowych, klub polo Santa María, kluby tenisowe i wiosłowe oraz klub rugby. Puerto Banús i Marbella oddalone są o około 35 minut jazdy samochodem.

Funkcje:

Cechy

Zadaszony taras
W pobliżu transportu
Prywatny taras
Pokój z łazienką
Podwójna szyba
Dopasowane garderoby
siłownia
Pomieszczenie gospodarcze
Pokój gier
Grill

Orientacja

Południe

Kontrola klimatu

Klimatyzacja
Kominek
Centralne ogrzewanie

Wyświetlenia

Góra
Kraj
Ogród
Basen
Golf

Ustawienie

Blisko szkół

Stan

Dobry

Basen

Prywatny basen

Kuchnia

Częściowo dopasowane

Ogród

Prywatny ogród

Parking

Prywatny

Narzędzia

Telefon

Kategoria

Luksus